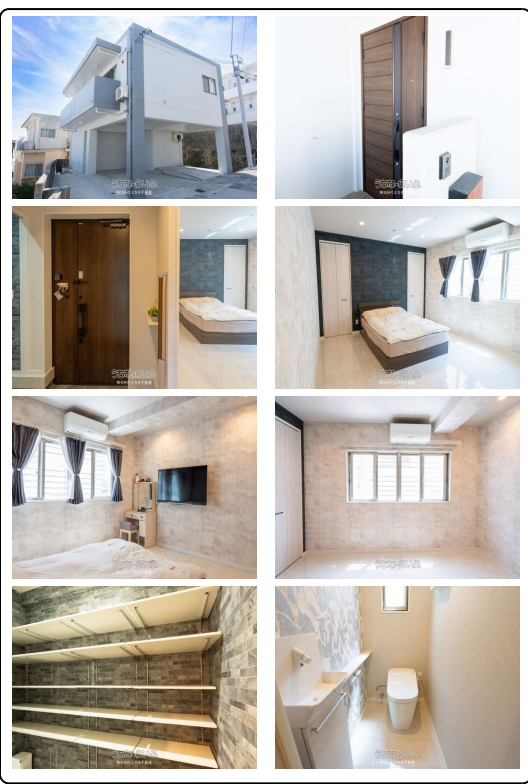


<築4年のRC造デザイナーズ戸建てで叶える快適エコライフ>2025年設置の太陽光パネル完備！電気代も大幅カット！WIC等収納も豊富です。最大の魅力は沖縄で重宝する「屋根付き並列」3台駐車！字小祿の昔馴染みで落ち着いた住宅街にあり、海軍壕公園まで徒歩約7分と緑も身近です。空港・イオン那覇へも好アクセスな...



【設備・こだわり条件】:省エネ給湯器,IHコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,トイレ2ヶ所,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローゼット,全居室収納,高台に立地,整形地,空港近く,上水道,太陽光発電システム,EV車充電設備,オール洋間,デザイナーズ,全居室6畳以上,日当たりよし,眺望よし,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市小祿		
価格	6,600万円		
価格備考	令和8年度固定資産税:223,800円		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	119.63m ² / 36.18坪	土地面積	191.26m ² / 57.85坪
間取り詳細	洋9.3 洋6.9 洋6.7 LDK19.6		
私道負担	有り(0.34m ²)含む	接道方向	西4m
築年月	2022年04月(築4年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率/容積率	60%/160%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	3台 並列 ※屋根付き:雨でも濡れずに玄関まで出入り可能!		
交通	【モノレール】奥武山公園駅:徒歩約23分		
物件備考	■現況:所有者居住中		

更新日:2026/06/17 公開期限:2026/06/30

スマホで物件を見る

株式会社ミカタ不動産

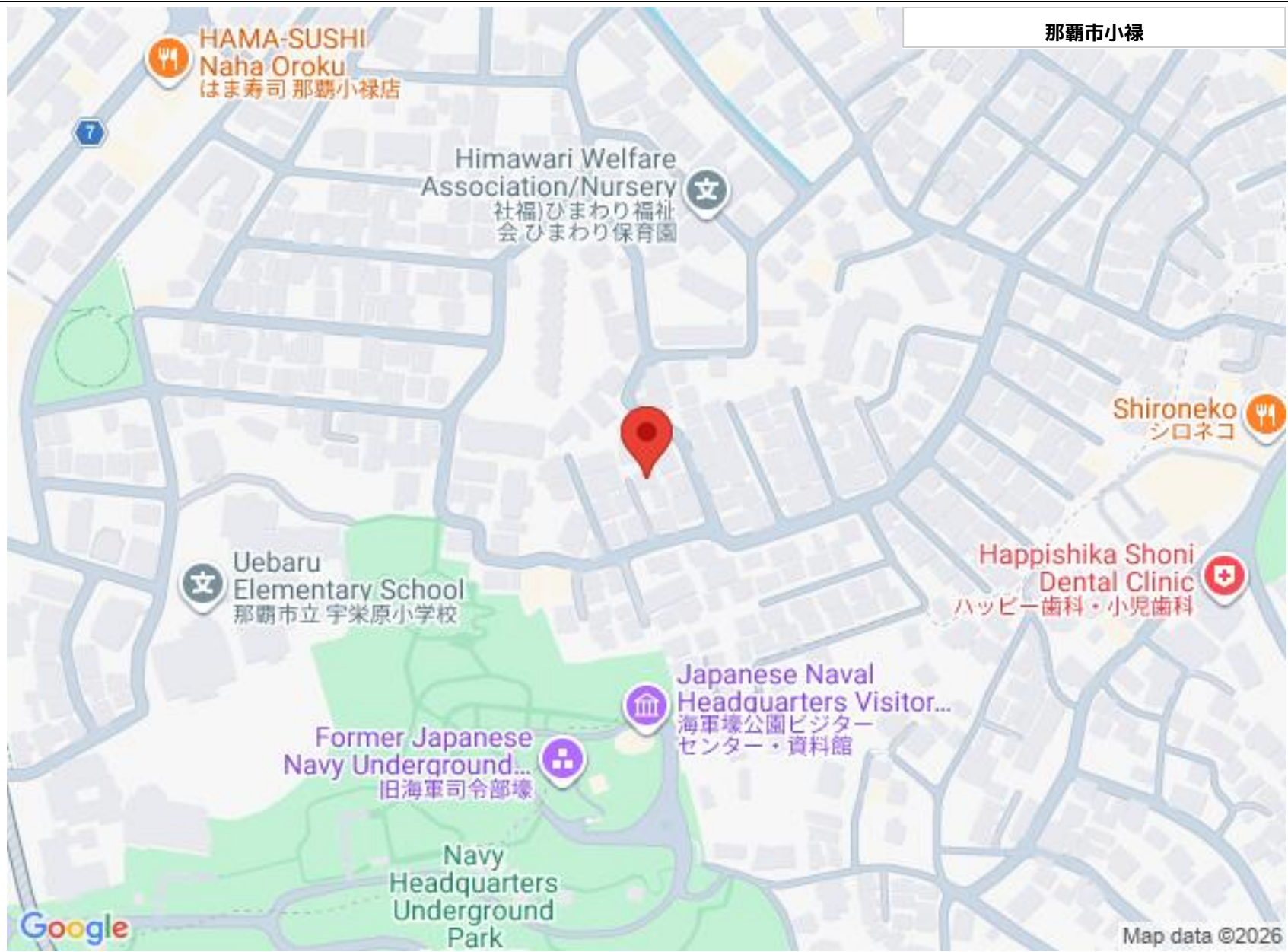
〒902-0077 沖縄県那覇市長田 2-12-17

沖縄県知事免許(1)第5597号

TEL 098-996-5966

営業時間:09:00~18:00 ※事前相談で業務時間外でも案内・相談のご対応可能...

定休日:無し



那覇市小禄

HAMA-SUSHI
Naha Oroku
はま寿司 那覇小禄店

Himawari Welfare
Association/Nursery
社福)びまわり福祉
会 びまわり保育園

Uebaru
Elementary School
那覇市立 宇栄原小学校

Former Japanese
Navy Underground...
旧海軍司令部壕

Navy
Headquarters
Underground
Park

Japanese Naval
Headquarters Visitor...
海軍壕公園ビジター
センター・資料館

Happishika Shoni
Dental Clinic
ハッピー歯科・小児歯科

Shironeko
シロネコ

Google

Map data ©2026

株式会社ミカタ不動産

〒902-0077 沖縄県那覇市長田 2-12-17

沖縄県知事免許(1)第5597号

TEL 098-996-5966

営業時間: 09:00~18:00 ※事前相談で業務時間外でも案内・相談のご対応可能...

定休日: 無し