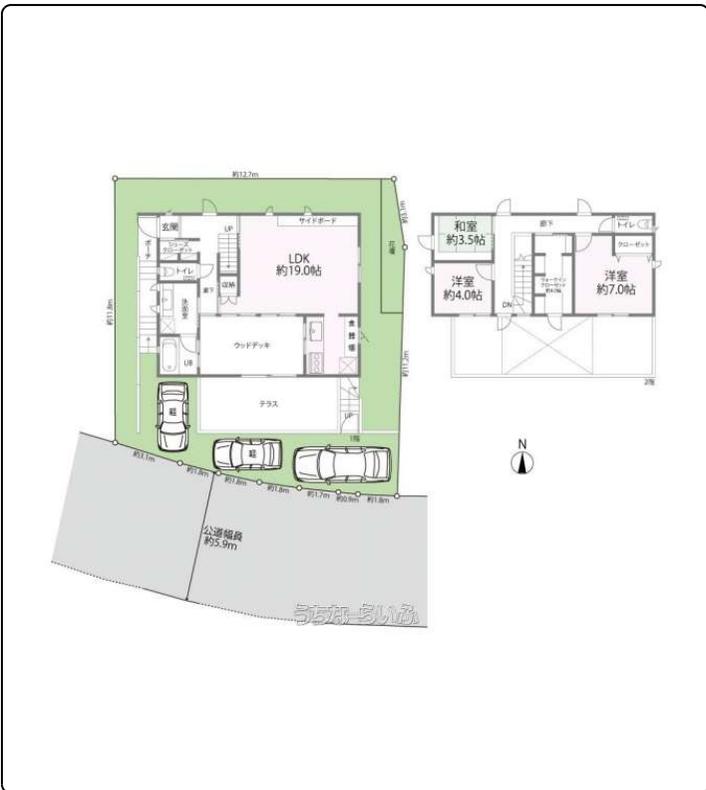


【申込有】【2022年築×中庭付きデザイン住宅】光と風、そしてプライバシーを大切に設計された木造2階建ての邸宅。建築コンセプトは「カーテンがいらぬ、ドロボウが入れぬ住宅」外部からの視線を遮りながら、リビングには明るい光が差し込み、家族の時間を心地よく包みます。1階には約19帖のLDKとウッ...



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,IHコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,冷房,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンブルキー,室内洗濯機置き場,防音室,ウォークインクローゼット,シューズインクロー,南道路,高台に立地,隣の建物との間隔が広い,南向き,上水道,下水道,プロパンガス,庭付き,ウッドデッキ,デザイナーズ,全室2面採光,海が見える,日当たりよし,眺望よし,静かな場所

|            |  |      |                               |
|------------|--|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て   |      |                               |
| 所在地        | 糸満市照屋  |      |                               |
| 価格         | 4,480万円  |      |                               |
| 価格備考       | 登記費用等が別途かかります。詳細はお問合せください。   |      |                               |
| 間取り        | 3LDK   | 階数   | 2階建て                          |
| 建物面積       | 98.46m <sup>2</sup> / 29.78坪   | 土地面積 | 175.47m <sup>2</sup> / 53.07坪 |
| 間取り詳細      | 洋7 洋4 和3.5 LDK19 ※洋室4帖は防音仕様。和室は畳を取ると洋室になります。ウォークインクローゼット4帖。ウッドデッキ8帖。テラス9.6帖。 |      |                               |
| 私道負担       | 無し   | 接道方向 | 南5m                           |
| 築年月        | 2022年07月(築3年)  | 引き渡し | 指定有 (2026.12月中旬予定)            |
| 地目         | 宅地   | 土地権利 | 所有                            |
| 用途地域       | 第一種低層  |      |                               |
| 建物構造       | 木造   |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%   | 都市計画 | 市街化区域                         |
| 取引態様       | 専任媒介   |      |                               |
| 駐車場        | 3台 縦列 並列 ※備考: 車種要確認  |      |                               |
| 交通         | 【バス停】照屋入口: 徒歩約4分   |      |                               |
| 物件備考       | 糸満小学校まで徒歩約8分 糸満中学校まで徒歩約6分 サンエー食品...  |      |                               |

更新日: 2026/05/02 公開期限: 2026/05/15

スマホで物件を見る



## 株式会社ミカタ不動産

〒902-0077 沖縄県那覇市長田 2-12-17  
 沖縄県知事免許(1)第5597号

## TEL 098-996-5966

営業時間: 09:00~18:00 ※事前相談で業務時間外でも案内・相談のご対応可能...  
 定休日: 無し