★価格変更★金城区画整理地に完全分離型の二世帯住宅出ました!ランドリールームもついてます♪ 二世帯で利用するのも良し、1世帯は賃貸へ貸すのも良し★フルリフォーム済なのでそのまま住めます♪ 空室につき内覧可能です!事前相談で業務時間外でも案内・面談させて頂きます!お気軽にご相談ください。





【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,出窓,シューズボックス,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,上水道,下水道,オール洋間,二世帯住宅,全居室6畳以上,海が見える,日当たり良し,静かな場所,水回り設備交換(キッチン・浴室・洗面・トイレ),内装(床・壁・天井など),外装・その他(屋根・外壁など),リフォーム済

\_\_\_\_\_



## 株式会社ミカタ不動産

〒902-0077 沖縄県那覇市長田 2-12-17 中縄県知事免許(1)第5597号

物件種別	売買一戸建て				
所在地	那覇市金城1丁目				
価格	6,198万円				
価格備考	別途、登記費用等がかかります。詳細はお気軽にお問い合わせください。				
間取り	4LDK		階数		2階建て
建物面積	147.42m² / 44.59坪	-	土地面積	165.3m² / 50坪	
間取り詳細	洋6.2 洋6.1 洋6.2 洋6.1 LDK17 .5 ※1階:2LDK+ランドリールーム2階: 2 LD K+ランドリールーム				
私道負担	無し		接道方向		北東6m
築年月	1994年01月(築31年)		引き渡し		相談
地目	宅地		土地権利		所有
用途地域	第一種低層				
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)				
建ペい率 / 容積率	50% / 150%		都市計画		市街化区域
取引態様	仲介				
駐車場	2台 縦列 ※(要車種確認)9.9mまで				
交通	【モノレール】小禄駅: 徒歩約15分 【バス停】金城: 徒歩約5分				
物件備考	弊社仲介でご購入いただくと、24時間365日対応の設備保証サービス				

更新日:2025/10/30 公開期限:2025/11/12

## TEL 098-996-5966

営業時間: 09:00~18:00 ※事前相談で業務時間外でも案内・相談のご対応可能...

定休日: 無し





## 株式会社ミカタ不動産

〒902-0077 沖縄県那覇市長田 2-12-17 沖縄県知事免許(1)第5597号

## TEL 098-996-5966

**営業時間**: 09:00~18:00 ※事前相談で業務時間外でも案内・相談のご対応可能...

定休日: 無し