

★価格変更★金城区画整理地に完全分離型の二世帯住宅出ました！ランドリールームもついてます♪二世帯で利用するのもよし、1世帯は賃貸へ貸すのもよし★フルリフォーム済なのでそのまま住めます♪空室につき内覧可能です！事前相談で業務時間外でも案内・面談させていただきます！お気軽にご相談ください。



設備・こだわり条件:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,出窓,シューズボックス,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,上水道,下水道,オール洋間,二世帯住宅,全居室6畳以上,海が見える,日当たりよし,静かな場所,水回り設備交換(キッチン・浴室・洗面・トイレ),内装(床・壁・天井など),外装・その他(屋根・外壁など),リフォーム済...

| | | | |
|------------|---|------|---------------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 那覇市金城1丁目 | | |
| 価格 | 6,198万円 | | |
| 価格備考 | 別途、登記費用等がかかります。詳細はお気軽にお問い合わせください。 | | |
| 間取り | 4LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 147.42m ² / 44.59坪 | 土地面積 | 165.3m ² / 50坪 |
| 間取り詳細 | 洋6.2 洋6.1 洋6.2 洋6.1 LDK17 .5 ※1階:2LDK+ランドリールーム2階:2LD K+ランドリールーム | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 北東6m |
| 築年月 | 1994年01月(築31年) | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種低層 | | |
| 建物構造 | RCB(鉄筋コンクリートブロック造) | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 150% | 都市計画 | 市街化区域 |
| 取引態様 | 仲介 | | |
| 駐車場 | 2台 縦列 ※ (要車種確認) 9.9mまで | | |
| 交通 | 【モノレール】小祿駅:徒歩約15分 【バス停】金城:徒歩約5分 | | |
| 物件備考 | 令和4年度固定資産税額156,800円/年 ★ミカタ不動産につ... | | |

更新日: 2025/04/30 公開期限: 2025/05/13

スマホで物件を見る



株式会社ミカタ不動産

〒902-0077 沖縄県那覇市長田 2-12-17

沖縄県知事免許(1)第5597号

TEL 098-996-5966

営業時間: 09:00~18:00 ※事前相談で業務時間外でも案内・相談のご対応可能です！

定休日: 無し