

<<商談中>>海星小学校西側に建つ2世帯住宅※2階賃貸貸中（年間賃料576,000円）石垣市登野城墓地（58m<sup>2</sup>）もセット販売になります。屋上からは海も見えバーベキューはいかがですか。



【設備・こだわり条件】：給湯,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,室内洗濯機置き場,角地,整形地,上水道,プロパンガス,海が見える,静かな場所

スマホで物件を見る



(株)リアルエステートむつみ

〒907-0004 沖縄県石垣市登野城 652-1 小波本マンション1-1F西

沖縄県知事免許(3)第4557号

|            |                               |      |                            |
|------------|-------------------------------|------|----------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                        |      |                            |
| 所在地        | 石垣市大川                         |      |                            |
| 価格         | 3,600万円                       |      |                            |
| 価格備考       | -                             |      |                            |
| 間取り        | 3LDK                          | 階数   | 2階建て                       |
| 建物面積       | 189.71m <sup>2</sup> / 57.38坪 | 土地面積 | 224.82m <sup>2</sup> / 68坪 |
| 間取り詳細      | 洋8 和6 和6 LDK12                |      |                            |
| 私道負担       | -                             | 接道方向 | 東6m                        |
| 築年月        | 1980年04月(築45年)                | 引き渡し | 相談                         |
| 地目         | 宅地                            | 土地権利 | 所有                         |
| 用途地域       | 第一種低層                         |      |                            |
| 建物構造       | RCB（鉄筋コンクリートブロック造）            |      |                            |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                    | 都市計画 | 非線引                        |
| 取引態様       | 一般媒介                          |      |                            |
| 駐車場        | 1台                            |      |                            |
| 交通         | 【バス停】登小前: 徒歩約2分               |      |                            |
| 物件備考       | ■現況: 所有者居住中                   |      |                            |

更新日：2026/03/21 公開期限：2026/04/03

TEL 0980-88-5666

営業時間: 月～土 09:30～18:00

定休日: 日・祝