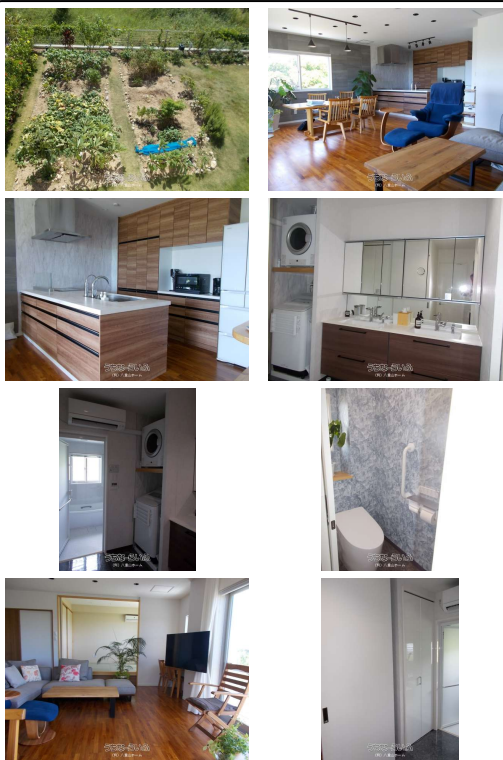


石垣ブルーの海と空、西表に沈む真っ赤な夕日や満天の星空、緑を楽しめる静かな住環境、フサキビーチリゾート車で3分、赤瓦屋根の景観地区



【設備・こだわり条件】:給湯,IHコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,浴室暖房,トイレ2ヶ所,タンクレストイレ,温水洗浄便座,冷房,暖房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),電動シャッター,室内洗濯機置き場,B S アンテナ,ウォークインクローゼット,角地,敷地延長・変形地,高台に立地,整形地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,上水道,EV車充電設備,プロパンガス,テラス ルーフバルコニー,南面バルコニー,庭付き,庭10坪以上,ウッドデッキ,全室2面採光,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,駐輪場,海が見える,日当たりよし,眺望よし,静かな場所【設備備考】:「家電家具付(冷暖房含む6台)」「1階シャワーブース、2Fバスルーム」「トイレ1F2Fに有り」「全部屋クローゼット付」「食洗機」設備が備わっています。

スマホで物件を見る



(有) 八重山ホーム

〒907-0003 沖縄県石垣市平得 117-30

沖縄県知事免許(5)第3623号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6296-7240828-0235/detail.html>

うちなーいふ物件番号:h-6296-7240828-0235 図面出力日: 2026/06/17

物件種別	売買一戸建て		
所在地	石垣市新川		
価格	1億400万円		
価格備考	新価格に更新しました。		
間取り	2LDK	階数	2階建て
建物面積	165.74m <sup>2</sup> / 50.14坪	土地面積	448.16m <sup>2</sup> / 135.57坪
間取り詳細	洋14 和8 LDK28 ※2階に3帖ほどの書斎があります。		
私道負担	無し	接道方向	東6m
築年月	2023年04月(築3年)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	40% / 80%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	4台 ※シャッター付、屋内ガレージ1台、他ガレージ前横3台 駐車可		
交通	-		
物件備考	10分圏内でコンビニやスーパー、郵便局、730交差点離島ターミナル中...		

更新日: 2026/06/13 公開期限: 2026/06/26

TEL 0980-83-8850

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日

※お問合せの際は、「うちなーいふ」を見た!とお伝えください。

石垣市新川



## (有) 八重山ホーム

〒907-0003 沖縄県石垣市平得 117-30

沖縄県知事免許(5)第3623号

**TEL 0980-83-8850**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日