

イオンモールライカムすぐ近く！築浅の収益物件です！2階、3階賃貸中。1階は所有者居住中ですが、購入後は自己使用や賃貸可能です。すべて賃貸した場合の想定家賃収入125万円/(月)。ライカム、徳洲会病院は徒歩圏内。沖縄南ICへは車で約10分の便利な立地です。☆お気軽にお問い合わせください。



【設備・こだわり条件】:給湯,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,上水道,プロパンガス

物件種別	売買一戸建て		
所在地	北中城村ライカム		
価格	2億5,900万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	3階建て
建物面積	601.95m ² / 182.09坪	土地面積	540.25m ² / 163.43坪
間取り詳細	洋11.3 洋8.1 洋7.5 洋6.6 LDK3 2.6 ※1階3LDK×2世帯 2階4LDK×1世帯 3階4LDK×1世帯		
私道負担	-	接道方向	北4m
築年月	2019年06月(築6年)	引き渡し	指定有 (2026年9月以降)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	6台 並列 ※車種により6~8台可		
交通	-		
物件備考	1階3LDK×2世帯※所有者居住中(売却後は退去。想定家賃20万円×...		

更新日：2026/05/13 公開期限：2026/05/26

スマホで物件を見る



(株)リゾートエステート沖縄

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 4-1-2

沖縄県知事免許(3)第4489号

TEL 098-923-3307

営業時間: 平日・土 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日



北中城村ライカム

Map data ©2026

(株)リゾートエステート沖縄

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 4-1-2

沖縄県知事免許(3)第4489号

TEL 098-923-3307

営業時間: 平日・土 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日