

イオンモールライカムすぐ近く！築浅の収益物件です！2階、3階賃貸中。1階は所有者居住中ですが、購入後は自己使用や賃貸可能です。すべて賃貸した場合の想定家賃収入125万円/(月)。ライカム、徳洲会病院は徒歩圏内。沖縄南ICへは車で約10分の便利な立地です。☆お気軽にお問い合わせください。



【設備・こだわり条件】:給湯,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,上水道,プロパンガス

スマホで物件を見る



(株)リゾートエステート沖縄

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 4-1-2

沖縄県知事免許(3)第4489号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6273-7260423-0406/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:h-6273-7260423-0406 図面出力日: 2026/05/02


| | | | |
|------------|---|------|--------------------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 北中城村ライカム | | |
| 価格 | 2億5,900万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 4LDK | 階数 | 3階建て |
| 建物面積 | 601.95m ² / 182.09坪 | 土地面積 | 540.25m ² / 163.43坪 |
| 間取り詳細 | 洋11.3 洋8.1 洋7.5 洋6.6 LDK3 2.6 ※1階3LDK×2世帯 2階4LDK×1世帯 3階4LDK×1世帯 | | |
| 私道負担 | - | 接道方向 | 北4m |
| 築年月 | 2019年06月(築6年) | 引き渡し | 指定有 (2026年9月以降) |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種住居 | | |
| 建物構造 | RC (鉄筋コンクリート造) | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 都市計画 | 市街化区域 |
| 取引態様 | 一般媒介 | | |
| 駐車場 | 6台 並列 ※車種により6~8台可 | | |
| 交通 | - | | |
| 物件備考 | 1階3LDK×2世帯※所有者居住中(売却後は退去。想定家賃20万円×... | | |

更新日: 2026/04/23 公開期限: 2026/05/06

TEL 098-923-3307

営業時間: 平日・土 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た！とお伝えください。 



(株)リゾートエステート沖縄

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 4-1-2

沖縄県知事免許(3)第4489号

TEL 098-923-3307

営業時間: 平日・土 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日