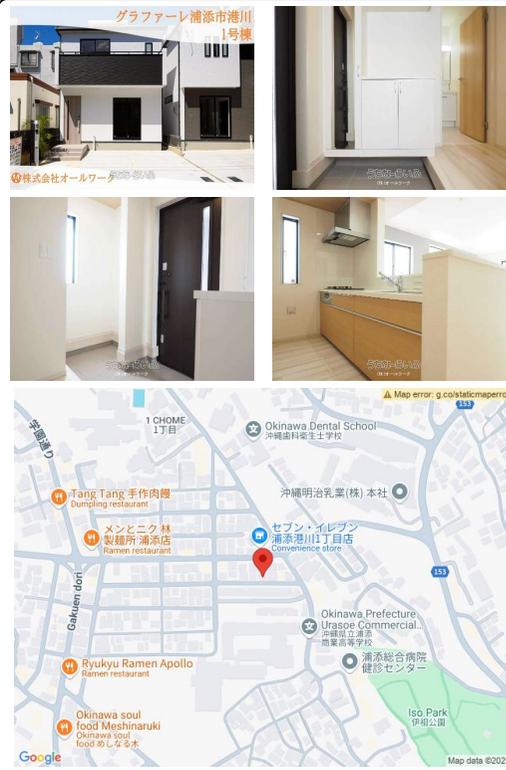


【設計性能表示・建設性能表示取得物件】ご家族でのんびり過ごせる広々18帖のLDK☆主寝室にはウォークインクローゼット&書斎付きですよ♪お洒落なカフェや雑貨店が軒をつらねる港川ステイツサイドタウンまで徒歩約12分☆公立学校や公園・商業施設等、生活便利な施設が徒歩圏内に立地する新築戸建てです！



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,平坦地,南向き,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,制震構造,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,日当たり良好,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	浦添市港川1丁目		
価格	4,690万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	89.42m ² / 27.04坪	土地面積	94.61m ² / 28.61坪
間取り詳細	洋5.2 洋5.2 洋6.7 LDK18 ※主寝室に書斎とウォークインクローゼットあり		
私道負担	無し	接道方向	南5.28m
築年月	2025年03月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列		
交通	【バス停】公民館入口: 徒歩約5分		
物件備考	■さみどり保育園 徒歩約1分 ■セブンイレブン浦添港川1丁目店 徒...		

更新日：2025/06/16 公開期限：2025/06/29

スマホで物件を見る



(株)オールワーク

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 3-44-7 アルファビル 2F

沖縄県知事免許(4)第3922号

TEL 098-894-5034

営業時間：営業A 09:00~19:00 営業B

定休日：日祝祭日