環状２号線沿い、モノレール古島駅から徒歩５分の住居兼店舗ビル１Fは理髪店が入居中家賃収入有 ２、３Ｆは売主様が利用中 モノレールからの視認性もグッド

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市古島2丁目		
価格	**4,100万円**		
価格備考	保証金1,000,000円、手数料1,419,000円 印紙代、移転登記費用、日割固定資産税		
間取り	-	階数	3階建て
建物面積	192.73m² / 58.3坪	土地面積	114.92m² / 34.76坪
間取り詳細	※１F理髪店が入居中、家賃収入有２Ｆは売主様が居住中、３Ｆは２ルームあり売主様が利用中です現状有姿でのお引渡しとなります		
私道負担	無し	接道方向	北24m
築年月	1976年11月(築48年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	準住居		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	ナシ		
交通	【モノレール】古島駅: 徒歩約5分 【バス停】古島インター: 徒歩約3分		
物件備考	現状有姿でのお引渡しとなります ■現況: 所有者居住中		

更新日：2025/07/30 公開期限：2025/08/12

スマホで物件を見る

(株)財全エステート

〒901-2125　沖縄県浦添市仲西 3-15-5 財全GROUP・BLD 2F

沖縄県知事免許(4)第3870号

TEL 098-870-5577

営業時間: 08:45～17:45

定休日: 土・日･祝祭日・年末年始・GW