

【那覇市天久】オープンハウス開催します☆12月6日（土）13:00~16:00!! ※完全予約制※

ご予約の方のみご覧いただけますのでお早めにご連絡下さい☆シ ファミリーにおススメの物件です。りうぼう楽市、サンエー那覇メインプレイス近くアクセス便利で好立地！ぜひお問い合わせください



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,浴槽,独立洗面所,トイレ2ヶ所,TVホン (TVモニタ付インターホン),

ディンプルキー,ウォークインクローゼット,シューズボックス,平坦地,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間

スマホで物件を見る

(株)CUBE



〒901-2227 沖縄県宜野湾市宇地泊 901-1

沖縄県知事免許(3)第3882号

|            |                                    |      |                              |
|------------|------------------------------------|------|------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                             |      |                              |
| 所在地        | 那覇市天久                              |      |                              |
| 価格         | 3,890万円                            |      |                              |
| 価格備考       | -                                  |      |                              |
| 間取り        | 5LDK                               | 階数   | 3階建て                         |
| 建物面積       | 97.84m <sup>2</sup> / 29.6坪        | 土地面積 | 72.38m <sup>2</sup> / 21.89坪 |
| 間取り詳細      | 洋3.2 洋3.8 洋3.4 洋4.7 洋7 LD<br>K15.6 |      |                              |
| 私道負担       | 無し                                 | 接道方向 | -                            |
| 築年月        | 2023年06月(築2年)                      | 引き渡し | 即日                           |
| 地目         | 宅地                                 | 土地権利 | 所有                           |
| 用途地域       | 第一種住居                              |      |                              |
| 建物構造       | RC (鉄筋コンクリート造)                     |      |                              |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                         | 都市計画 | 市街化区域                        |
| 取引態様       | 専属専任媒介                             |      |                              |
| 駐車場        | 2台 並列 ※車種要確認                       |      |                              |
| 交通         | 【モノレール】古島駅: 徒歩約25分                 |      |                              |
| 物件備考       | ◆固定資産税(土地・建物): 95,000円/年 ■現況: 空き家  |      |                              |

更新日: 2026/01/09 公開期限: 2026/01/22

TEL 098-894-4141

営業時間: 月一土 09:00~18:00 日・祝祭日 10:00~17:00

定休日: 年末年始