

築浅戸建！現在外人住宅として賃貸中（年収益約2,280,000円！）将来は自己住宅としても利用可能です♪



【設備・こだわり条件】：ガスコンロ、コンロ三口以上、対面式キッチン（カウンターキッチン）、バス/トイレ別、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、冷房、洗濯機、冷蔵庫、TVホン（TVモニターインターホン）、室内洗濯機置き場、シューズボックス、高台に立地、上水道、オール洋間

【設備備考】：☆軍検済み☆旅館業OK☆現在賃貸中2,280,000/年表面利回り5.8%☆冷蔵庫・ガス乾燥機・エアコン・温水便座等あり■現況：賃貸中

スマホで物件を見る



(株)琉行

〒904-0404 沖縄県恩納村瀬良垣 706-5

沖縄県知事免許(4)第3838号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5979-7230711-0620/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5979-7230711-0620 図面出力日：2025/07/16

物件種別	売買一戸建て		
所在地	金武町屋嘉		
価格	3,750万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	99.16m ² / 30坪	土地面積	127.99m ² / 38.72坪
間取り詳細	洋7.1 洋5.6 洋5.2 洋5.2 LDK18		
私道負担	-	接道方向	東6m
築年月	2018年08月(築6年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	70% / 400%	都市計画	都市計画区域外
取引態様	仲介		
駐車場	3台		
交通	【バス停】小浜：徒歩約8分		
物件備考	外人賃貸中年収益約2,280,000円！ ■現況：賃貸中		

更新日：2025/07/10 公開期限：2025/07/23

TEL 098-966-1114

営業時間：09:00～18:30

定休日：水曜日（土・日・祝祭日、営業しております。）

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

