

お洒落な外観☆ガレージ+手前の駐車スペースで最大4台可能！約29帖の広々LDK！外から見えない玄関
配置や動線を考慮したWICの場所など注文住宅に負けない拘りの間取り☆事務所兼住宅や二世帯住宅としても
◎



【設備・こだわり条件】:IHコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,バス/トイレ別,独立洗面所,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗
浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,整形地
,平坦地,上水道,下水道,二世帯住宅,日当たり良し

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市美原2丁目		
価格	1億237万円		
価格備考	買主様仲介手数料はかかりません		
間取り	6LDK	階数	3階建て
建物面積	183.14㎡ / 55.39坪	土地面積	147.8㎡ / 44.7坪
間取り詳細	洋7.5 洋7.3 洋6.6 洋6.5 洋4.7 洋4.7 LDK29.2		
私道負担	無し	接道方向	-
築年月	2025年03月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	4台 縦列 並列 ※駐車可能台数は車種により異なります。		
交通	【バス停】美里小城原: 徒歩約2分		
物件備考	☆内覧可能☆ご連絡お待ちしております！ ※ 2 棟中 1 棟は成約済み...		

更新日：2025/08/22 公開期限：2025/09/04

スマホで物件を見る



中部興産(株) 売買斡旋部

〒904-0014 沖縄県沖縄市仲宗根町 24-9

沖縄県知事免許(9)第2159号

TEL 098-937-5138

営業時間: 月ー土 09:00～17:30

定休日: 日曜日(繁忙期2月中旬～4月中旬は例年通り営業)年末年始（12/30正午～1/5）