築浅の収益物件です！現在米賃で運用中！年間家賃収入：２２５万円（表面利回り：５.９５％）

【設備・こだわり条件】:給湯,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,食器洗乾燥機,トイレ２ヶ所,TVホン（TVモニタ付インターホン）,電動シャッター,室内洗濯機置き場,ＢＳアンテナ,ＣＳアンテナ,ウォークインクローゼット,シューズボックス,階段下収納,上水道,プロパンガス,外人住宅,静かな場所

物件種別	**売買一戸建て**		
所在地	うるま市宇堅		
価格	**3,730万円**		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	139.09m² / 42.07坪	土地面積	128.25m² / 38.8坪
間取り詳細	洋10 洋5.9 洋5.4 LDK22.7		
私道負担	無し	接道方向	南西4.5m
築年月	2023年01月(築2年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 ※普通自動車１台（ガレージ内）軽自動車１台（屋外）		
交通	【バス停】赤野: 徒歩約12分		
物件備考	築浅の収益物件です！現在米賃で運用中！年間家賃収入：２２５万円（表面...		

更新日：2025/08/01 公開期限：2025/08/14

スマホで物件を見る

中部興産(株) 売買斡旋部

〒904-0014　沖縄県沖縄市仲宗根町 24-9

沖縄県知事免許(9)第2159号

TEL 098-937-5138

営業時間: 月ー土 09:00～17:30

定休日: 日曜日(繁忙期2月中旬～4月中旬は例年通り営業)年末年始（12/30正午～1/5）

中部興産(株) 売買斡旋部

〒904-0014　沖縄県沖縄市仲宗根町 24-9

沖縄県知事免許(9)第2159号

TEL 098-937-5138

営業時間: 月ー土 09:00～17:30

定休日: 日曜日(繁忙期2月中旬～4月中旬は例年通り営業)年末年始（12/30正午～1/5）