

★長田小学校・幼稚園が徒歩2分★朝のドタバタもゆとりになる距離感です♪収納・周辺環境も充実の宜野湾市長田で、安心と便利を手に入れる新生活を始めませんか？建築中ですが内覧可能！要予約なのでお早めにお問合せください！！



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,IHコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,階段下収納,高台に立地,平坦地,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,庭付き,全居室6畳以上,設計住宅性能評価書,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,日当たりよし【設備備考】:★ZEH水準省エネ住宅のため,住宅ローン控除額は年間最大315,000円です!!高断熱による光熱費削減も!?※借入額により異なります。詳細は弊社住宅ローンアドバイザーまでお問合せください。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市長田3丁目		
価格	4,680万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	94.39㎡ / 28.55坪	土地面積	139.55㎡ / 42.21坪
間取り詳細	洋6.1 洋6.1 洋6.1 LDK18.9 ※ウォークインクローゼット(WIC)あり		
私道負担	有り	接道方向	北6m
築年月	2025年09月(新築)	引き渡し	相談
地目	畑	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	売主		
駐車場	2台 縦列		
交通	【バス停】「長田」:徒歩約7分		
物件備考	位置指定道路(私道所有者は本分譲区画4区画の各所有者になり、管理責任..)		

更新日: 2025/09/08 公開期限: 2025/09/21

スマホで物件を見る



(株)サンクス沖縄

〒900-0011 沖縄県那覇市上之屋 1-17-10 上之屋グースビル
 沖縄県知事免許(4)第4050号

TEL 098-864-2600

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日・GW・年末年始

