【小中学校が徒歩10分圏内！新築4LDK戸建て出ました！】普天間第二小学校まで徒歩3分、普天間中学校までも徒歩8分♪リビング広々17.7帖！家族の時間も増えそうですね(^^)カウンターキッチンからリビング見渡せるので料理中も家族とのコミュニケーションが取れるのも嬉しいですね♪各居室洋室で収納付き＆廊...

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,階段下収納,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム ,プロパンガス,オール洋間,フラット35・S適合証明書あり ,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市新城2丁目		
価格	**4,177万円**		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	93.14m² / 28.17坪	土地面積	99.91m² / 30.22坪
間取り詳細	洋6.6 洋6.1 洋4.7 洋4.5 LDK17.7		
私道負担	無し	接道方向	西6.23m
築年月	2025年03月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 縦列		
交通	【バス停】「新城」バス停: 徒歩約9分		
物件備考	≪支払い例≫ 月々支払い：86,132円 【借入条件】借入金額4...		

更新日：2025/08/30 公開期限：2025/09/12

スマホで物件を見る

(株)サンクス沖縄

〒900-0011　沖縄県那覇市上之屋 1-17-10 上之屋グースビル

沖縄県知事免許(4)第4050号

TEL 098-864-2600

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日・GW・年末年始

(株)サンクス沖縄

〒900-0011　沖縄県那覇市上之屋 1-17-10 上之屋グースビル

沖縄県知事免許(4)第4050号

TEL 098-864-2600

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日・GW・年末年始