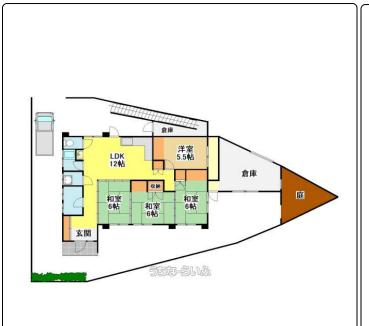
## 国場十字路近くバス停小学校近くの静かな住宅がです





【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,バス/トイレ別,室内洗濯機置き場



## オレンジホーム株式会社

〒902-0065 沖縄県那覇市壺屋 2-15-9 コーポラスYOU1F 中縄県知事免許(4)第4092号

| 物件種別          | 売買一戸建て                                    |     |      |                  |       |  |
|---------------|---|-----|------|------------------|-------|--|
| 所在地           | 那覇市国場                                     |     |      |                  |       |  |
| 価格            | 2,680万円                                   |     |      |                  |       |  |
| 価格備考          | ★固定資産税約9万★非道路(再建築不可)★印買付条件あり★現状有姿★汽<br>化槽 |     |      |                  |       |  |
| 間取り           | 4LDK                                      | 隆   | 階数   |                  | 1階建て  |  |
| 建物面積          | 86.71m² / 26.23坪                          | 土地  | 的面積  | 277.2m² / 83.85坪 |       |  |
| 間取り詳細         | 洋5.5 和6 和6 和6 LDK12                       |     |      |                  |       |  |
| 私道負担          | -   | 接道刀 |      | 方向               | ქじ2m  |  |
| 築年月           | 1980年09月(築45年)                            |     | 引き渡し |                  | 相談    |  |
| 地目            | 宅地  |     | 土地権利 |                  | 所有    |  |
| 用途地域          | 第一種低層                                     |     |      |                  |       |  |
| 建物構造          | CB(コンクリート・ブロック造)                          |     |      |                  |       |  |
| 建ぺい率 /<br>容積率 | 50% / 100%                                |     | 都市計画 |                  | 市街化区域 |  |
| 取引態様          | 仲介  |     |      |                  |       |  |
| 駐車場           | 2台 縱列                                     |     |      |                  |       |  |
| 交通            | 【バス停】上間                                   |     |      |                  |       |  |
| 物件備考          | ■現況: 所有者居住中                               |     |      |                  |       |  |

更新日:2025/12/17 公開期限:2025/12/30

TEL 098-832-5400

営業時間: 月一土 09:00~18:00

定休日: 日曜・祝祭日