

<<真壁小学校・三和中学校まで徒歩約5分の立地に綺麗な室内の築浅物件♪>>駐車4台可能☆全居室に収納スペースと床下収納もあります☆空家の為いつでも内覧可能です♪詳細はお気軽にお問い合わせください。

※現況と間取り図が相違する場合は、現況を優先します

【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,シャンプードレッサー,独立洗面所,温水洗浄便座,冷房,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,EV車充電設備,プロパンガス,ルーフバルコニー,日当たり良好,静かな場所

スマホで物件を見る  
**(株)松樹 とよみ支店**  
 〒901-0223 沖縄県豊見城市翁長 465-1  
 沖縄県知事免許(8)第2709号

|            |                         |      |                  |
|------------|-------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                  |      |                  |
| 所在地        | 糸満市真壁                   |      |                  |
| 価格         | 2,580万円                 |      |                  |
| 価格備考       | 税抜価格 24,326,867円        |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                    | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 93.15㎡ / 28.17坪         | 土地面積 | 135.76㎡ / 41.06坪 |
| 間取り詳細      | 洋6.5 洋6.5 洋7 和4.5 LDK16 |      |                  |
| 私道負担       | 無し                      | 接道方向 | 北東4m、南西3.4m      |
| 築年月        | 2023年04月(築2年)           | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                      | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 未指定                     |      |                  |
| 建物構造       | 木造                      |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%              | 都市計画 | 市街化調整区域          |
| 取引態様       | 売主                      |      |                  |
| 駐車場        | 3台 並列・4台目 ※車種によっては4台可   |      |                  |
| 交通         | 【バス停】真壁: 徒歩約2分          |      |                  |
| 物件備考       | ■現況: 空き家                |      |                  |

更新日：2025/09/18 公開期限：2025/10/01

TEL 098-856-4000

営業時間: 09:00～19:00

定休日: 毎週日曜日・GW・年末年始・旧盆（ウークイ）



## (株)松樹 とよみ支店

〒901-0223 沖縄県豊見城市翁長 465-1

沖縄県知事免許(8)第2709号

**TEL 098-856-4000**

営業時間: 09:00～19:00

定休日: 毎週日曜日・GW・年末年始・旧盆（ウークイ）