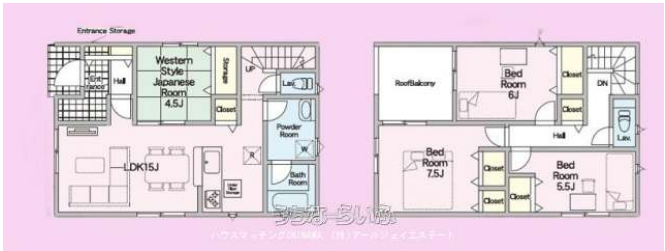


『家賃並の月々60,300円～購入可能』毎月の家賃を資産に変えませんか『住宅ローンってどうしたらいいの?』『車のローンがあるけど大丈夫?』その不安にハウスマッチングOKINAWAが力になります!!



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,整形地,平坦地,上水道,複層ガラス,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,低炭素住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付【設備備考】：【設備】沖縄電力・公営水道・浄化槽・プロパンガス

スマホで物件を見る



## ハウスマッチングOKINAWA (株)アールジェイエステート

〒900-0016 沖縄県那覇市前島 3-7-22 アールジェイビル 2F

沖縄県知事免許(3)第4175号

|            |                                                                          |      |                  |
|------------|--------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                   |      |                  |
| 所在地        | 糸満市新垣                                                                    |      |                  |
| 価格         | 2,680万円                                                                  |      |                  |
| 価格備考       | ◇ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお問合せ下さい。◇資金計画・住宅ローンの相談などお気軽にお問い合わせください!! |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                                                     | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 96.39㎡ / 29.15坪                                                          | 土地面積 | 134.16㎡ / 40.58坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.5 洋6 洋5.5 洋4.5 LDK15 ※<br>各室収納、二面ルーフバルコニー                             |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                                       | 接道方向 | 西4m              |
| 築年月        | 2025年06月(新築)                                                             | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                                                       | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 無指定                                                                      |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                                       |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                               | 都市計画 | 市街化調整区域          |
| 取引態様       | 仲介                                                                       |      |                  |
| 駐車場        | 2台 並列                                                                    |      |                  |
| 交通         | 【バス停】新垣: 徒歩約1分                                                           |      |                  |
| 物件備考       | ＼ハウスマッチングOKONAWAご成約でアクセントクロスが一面無料♪...                                    |      |                  |

更新日：2025/10/31 公開期限：2025/11/13

TEL 0120-53-1212

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 土・日・祝祭日・年末年始・GW・盆・旧盆



## ハウスマッチングOKINAWA (株)アールジェイエステート

〒900-0016 沖縄県那覇市前島 3-7-22 アールジェイビル 2F

沖縄県知事免許(3)第4175号

**TEL 0120-53-1212**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝祭日・年末年始・GW・盆・旧盆