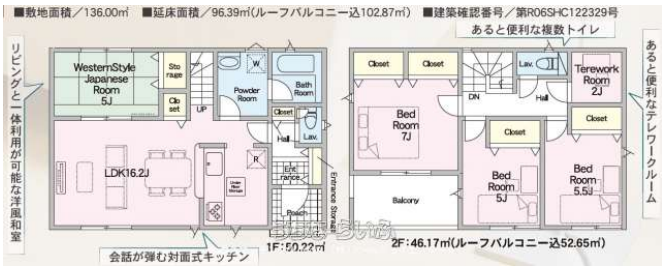


『家賃並の月々58,000円～購入可能』毎月の家賃を資産に変えませんか『住宅ローンってどうしたらいいの?』『車のローンがあるけど大丈夫?』その不安にハウスマッチングOKINAWAが力になります!!



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターホン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,低炭素住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付【設備備考】:【設備】沖縄電力・公営水道・浄化槽・プロパンガス

スマホで物件を見る



## ハウスマッチングOKINAWA(株)アールジェイエステート

〒900-0016 沖縄県那覇市前島 3-7-22 アールジェイビル 2F

沖縄県知事免許(3)第4175号

|            |                                                                          |      |               |
|------------|--------------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                   |      |               |
| 所在地        | 糸満市伊原                                                                    |      |               |
| 価格         | 2,580万円                                                                  |      |               |
| 価格備考       | ◇ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお問合せ下さい。◇資金計画・住宅ローンの相談などお気軽にお問い合わせください!! |      |               |
| 間取り        | 4LDK                                                                     | 階数   | 2階建て          |
| 建物面積       | 102.87㎡ / 31.11坪                                                         | 土地面積 | 136㎡ / 41.14坪 |
| 間取り詳細      | 洋7 洋5.5 洋5 和5 LDK16.2 ※2階<br>テレワークルーム2帖、各室収納、インナーバルコニー                   |      |               |
| 私道負担       | 無し                                                                       | 接道方向 | 南4.2m         |
| 築年月        | 2025年05月(新築)                                                             | 引き渡し | 相談            |
| 地目         | 宅地                                                                       | 土地権利 | 所有            |
| 用途地域       | 無指定                                                                      |      |               |
| 建物構造       | 木造                                                                       |      |               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 200%                                                               | 都市計画 | 市街化調整区域       |
| 取引態様       | 仲介                                                                       |      |               |
| 駐車場        | 2台 並列                                                                    |      |               |
| 交通         | 【バス停】伊原: 徒歩約1分                                                           |      |               |
| 物件備考       | ＼ハウスマッチングOKONAWAご成約でアクセントクロスが一面無料♪...                                    |      |               |

更新日: 2025/09/04 公開期限: 2025/09/17

TEL 0120-53-1212

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 土・日・祝祭日・年末年始・GW・盆・旧盆



糸満市伊原

Himeyuri Farm  
ひめゆり農園

飛高組 ヤード

琉風之碑

Ihara (Ishihara) Noro  
Worship House  
伊原ノ口殿内

なつきファーム  
Farmers' market

Nat'l Rte 507

K'sfactory



331

507

Nat'l Rte 331

セブン・イレブン  
糸満伊原店  
Convenience store

IHARA  
伊原

Google

Map data ©2025

## ハウスマッチングOKINAWA (株)アールジェイエステート

〒900-0016 沖縄県那覇市前島 3-7-22 アールジェイビル 2F

沖縄県知事免許(3)第4175号

TEL 0120-53-1212

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝祭日・年末年始・GW・盆・旧盆