

『家賃並の月々109,100円～購入可能』毎月の家賃を資産に変えませんか『住宅ローンってどうしたらいいの?』『車のローンがあるけど大丈夫?』その不安にハウスマッチングOKINAWAが力になります!!

3LDK  
+カースペース3台

毎日使うものだから・・・水ハネ軽減やコップ等の置場として  
通常よりワイドな900洗面化粧台を選定しました。

間取・施設に便利な  
スマートキー採用!

沖縄県内の気候に配慮した高断熱サッシ採用!


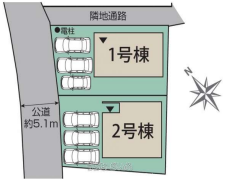
1・5坪の吹抜け空間は  
家族の集まるリビング空間に華を  
添えるような設計と致しました!


沖縄県の長引く降雨にも配慮し、  
ふんわりと仕上がるガス乾燥機「乾太くん」を  
標準設置としました!

実は意外と付いてない住宅も!特に洗面室。  
弊社水廻り部(洗面室・浴室・  
1階&2階トイレ)は全てロック機能付きです!

木目調の化粧梁を配した折上天井は  
LED照明埋込標準とし、  
後付けシーリングファン設置可能な  
下地補強仕様としております。


一体感を損なうことなく遠く目に目線を隔て、  
空間のアクセントにもなる木目調の椅子を配しております。





【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,インターフォン,TVホン (TVモニター付インターホン) ,ディンプルキー ,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,複層ガラス ,24時間換気システム ,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,制震構造 ,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド ,低炭素住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時) ,フラット3 5・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,瑕疵保証 (不動産会社独自) 付【設備備考】:【設備】公営水道・沖縄電力・個別プロパンガス・本下水

スマホで物件を見る



ハウスマッチングOKINAWA (株)アールジェイエステート

〒900-0016 沖縄県那覇市前島 3-7-22 アールジェイビル 2F

沖縄県知事免許(3)第4175号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	西原町小那覇		
価格	4,849万円		
価格備考	◇ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお問合せ下さい。◇資金計画・住宅ローンの相談などお気軽にお問い合わせください!!		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	99.78㎡ / 30.18坪	土地面積	133.68㎡ / 40.43坪
間取り詳細	洋7 洋6.2 洋5.5 LDK20 ※各室収納、 インナーバルコニー		
私道負担	無し	接道方向	北西5.1m
築年月	2025年09月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列		
交通	【バス停】小那覇: 徒歩約10分		
物件備考	＼ 2025年9月上旬完成の西原町小那覇・新築戸建て全2棟 / 西...		

更新日: 2026/01/30 公開期限: 2026/02/12

TEL 0120-53-1212

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 年末年始