

『家賃並の月々67,000円～購入可能』毎月の家賃を資産に変えませんか『住宅ローンってどうしたらいいの?』『車のローンがあるけど大丈夫?』その不安にハウスマッチングOKINAWAが力になります!!

4号棟

●土地面積 / 110.97㎡  
●建物面積 / 97.20㎡  
●建築確認番号: 第R05SH-C116427号

4LDK+  
納戸2帖

2F: 48.60㎡

1F: 48.60㎡

まごころこめておつきあい

サカイ引越センター

OKINAWA

引越し料金 50% 割引

設備・こだわり条件: 給湯, 省エネ給湯器, 浄水器, ガスコンロ, コンロ三口以上, 対面式キッチン (カウンターキッチン), システムキッチン, バス/トイレ別, ユニットバス, 浴槽, シャンプードレッサー, 独立洗面所, 追焚機能, 浴室乾燥機, トイレ2ヶ所, 温水洗浄便座, インターフォン, TVホン (TVモニタ付インターホン), ディンプルキー, 防犯用ガラス, 室内洗濯機置き場, シューズボックス, 床下収納, 整形地, 平坦地, 上水道, 下水道, 複層ガラス, 24時間換気システム, 宅配ボックス, プロパンガス, ルーフバルコニー, 制震構造, 免震構造, 耐震構造, 外断熱工法, ノンホルムアルデヒド, 低炭素住宅, 設計住宅性能評価書, 建設住宅性能評価書 (新築時), フラット35・S適合証明書あり, 完了検査済証, 耐震基準適合証明書あり, 瑕疵保証 (不動産会社独自) 付 ... }

スマホで物件を見る

ハウスマッチングOKINAWA (株)アールジェイエステート

〒900-0016 沖縄県那覇市前島 3-7-22 アールジェイビル 2F

沖縄県知事免許(3)第4175号

|            |                                                                                                            |      |                  |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                                     |      |                  |
| 所在地        | うるま市喜屋武                                                                                                    |      |                  |
| 価格         | 2,980万円                                                                                                    |      |                  |
| 価格備考       | ◇ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお問合せ下さい。◇資金計画・住宅ローンの相談などお気軽にお問い合わせください!!                                   |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                                                                                       | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 97.2㎡ / 29.4坪                                                                                              | 土地面積 | 110.97㎡ / 33.57坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.5 洋6 洋5.5 洋4.5 LDK16 ※<br>1階リビング脇に納戸2帖、玄関側の廊下収納、階段下収納、バルコニー、各室収納                                        |      |                  |
| 私道負担       | -                                                                                                          | 接道方向 | 北東4.9m           |
| 築年月        | 2023年12月(新築)                                                                                               | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                                                                                         | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層                                                                                                      |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                                                                         |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                                                                                 | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 仲介                                                                                                         |      |                  |
| 駐車場        | 2台                                                                                                         |      |                  |
| 交通         | 【バス停】具志川中央公民館前: 徒歩約3分                                                                                      |      |                  |
| 物件備考       | ◇住宅性能表示物件!! ◇兼原小学校まで徒歩9分 (650m) !! ◇ザ・ビック田場店まで車で4分 (1,700m) !! ◇リビングに隣接する収納たっぷりの納戸2帖!! ◇並列2台駐車可能スペース!! ... |      |                  |

更新日: 2024/05/16 公開期限: 2024/05/29

TEL 0120-53-1212

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 土・日・祝祭日・年末年始・GW・盆・旧盆

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。



## ハウスマッチングOKINAWA (株)アールジェイエステート

〒900-0016 沖縄県那覇市前島 3-7-22 アールジェイビル 2F

沖縄県知事免許(3)第4175号

TEL 0120-53-1212

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝祭日・年末年始・GW・盆・旧盆