

【表面利回り5.33%】水釜海岸近く収益物件でした！並列2台駐車可能★要予約・内覧可能です！詳細はお気軽にお問合せください！担当：比嘉（090-3793-5533）



【設備・こだわり条件】：ガスコンロ,コンロ三口以上,トイレ2ヶ所,上水道,下水道

スマホで物件を見る



託一株式会社 本社

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 361-34

沖縄県知事免許(4)第3939号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5902-7250611-0298/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5902-7250611-0298 図面出力日：2025/06/16

物件種別	売買一戸建て		
所在地	嘉手納町水釜6丁目		
価格	4,500万円		
価格備考	-		
間取り	2LDK	階数	2階建て
建物面積	116.18m ² / 35.14坪	土地面積	161.98m ² / 48.99坪
間取り詳細	洋10 洋6 LDK15.6 ※1F：店舗部分2F ：居宅部分（2LDK）		
私道負担	-	接道方向	西16m
築年月	2000年02月(築25年)	引き渡し	-
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列		
交通	【バス停】渡具知公民館：徒歩約8分		
物件備考	・上水道あり・下水道あり 1F：店舗部分（50.44㎡/15....		

更新日：2025/06/16 公開期限：2025/06/29

TEL 098-882-2018

営業時間：08:45～17:45

定休日：土日・祝祭日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

