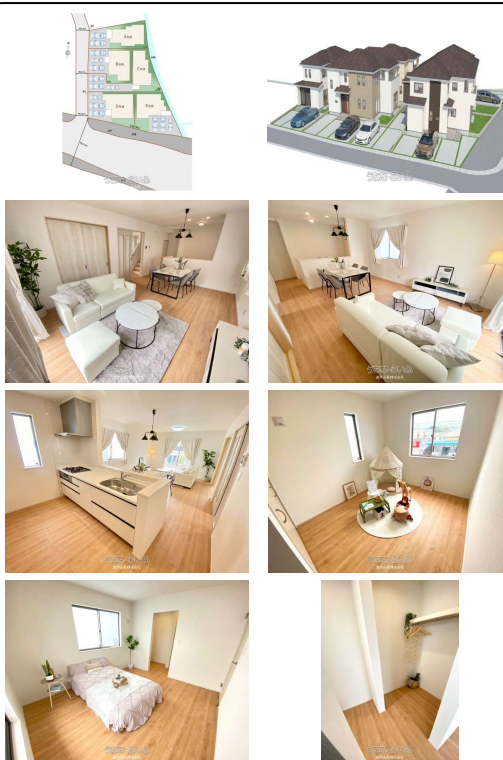


全5区画分譲地C号地★美東小学校まで徒歩7分♪ナビ検索：沖縄市古謝1-11-5



うちなーらしいふ



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,TVホン（TVモニター付インターホン）,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,オール洋間,南面バルコニー,新築時・増改築時の設計図あり

スマホで物件を見る



真奈企画株式会社

〒904-2165 沖縄県沖縄市宮里 3-17-18 1階

沖縄県知事免許(3)第4344号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5899-7260316-0198/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5899-7260316-0198 図面出力日:2026/09/21

|            |                                        |      |                  |
|------------|----------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                 |      |                  |
| 所在地        | 沖縄市古謝1丁目                               |      |                  |
| 価格         | 3,590万円                                |      |                  |
| 価格備考       | 消費税込み                                  |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                   | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 88.6㎡ / 26.8坪                          | 土地面積 | 143.34㎡ / 43.36坪 |
| 間取り詳細      | 洋7 洋5.2 洋4.5 LDK18.1 ※2階に<br>インナーバルコニー |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                     | 接道方向 | 西4m              |
| 築年月        | 2026年12月(新築)                           | 引き渡し | 指定有 (2026年完成予定)  |
| 地目         | 宅地                                     | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 未指定                                    |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                     |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                             | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 専任媒介                                   |      |                  |
| 駐車場        | 2台 並列・3台目 縦列 ※普通自動車2台・軽自動車1台 (車種による)   |      |                  |
| 交通         | 【バス停】古謝バス停: 徒歩約1分                      |      |                  |
| 物件備考       | 土日祝日も予約でご対応♪LINEからもお問合せお気軽に070-553...  |      |                  |

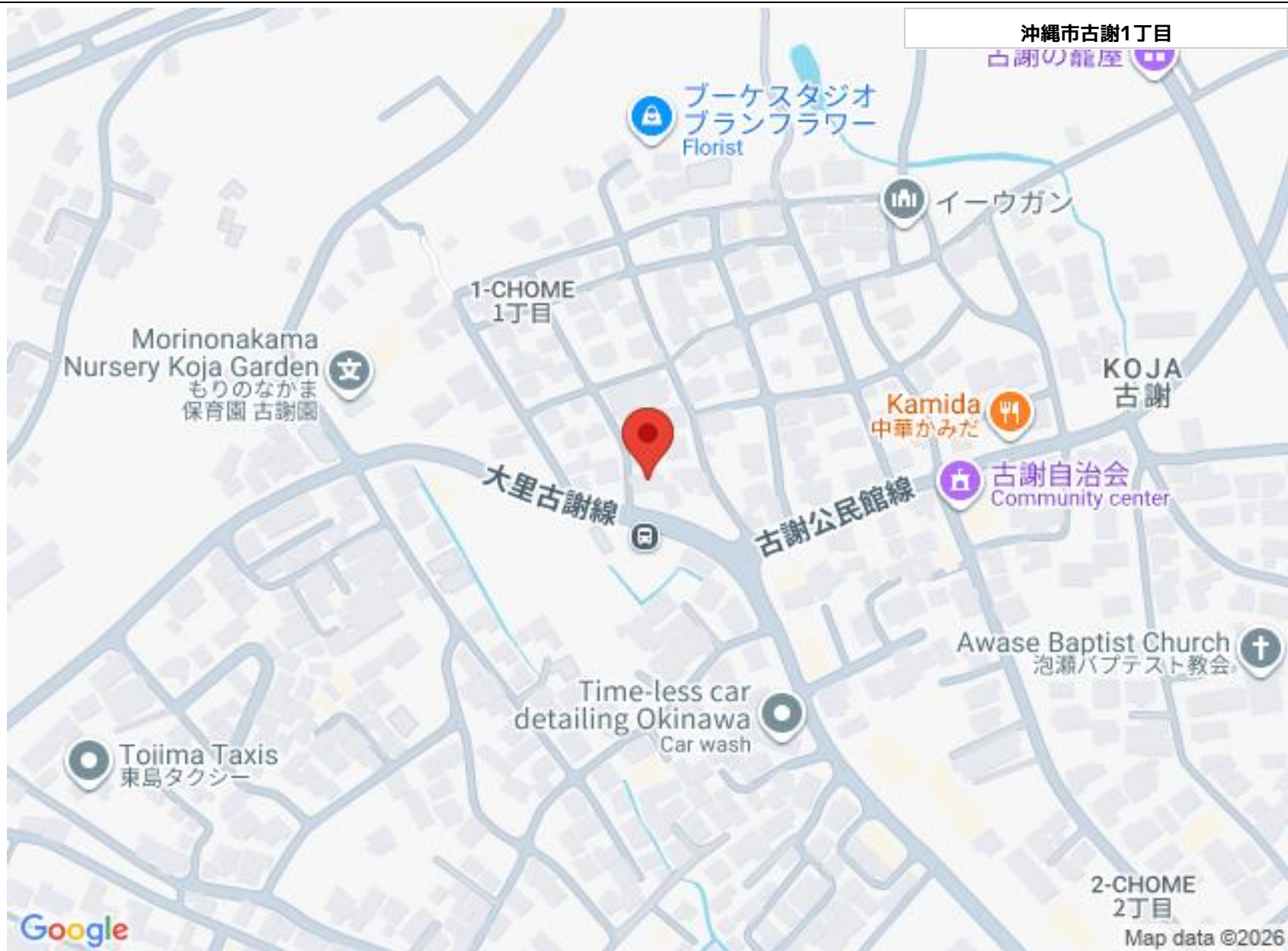
更新日：2026/09/14 公開期限：2026/09/27

**TEL 098-934-1877**

**営業時間:** 営業A 09:00~17:00 上記以外のお時間でもご対応も可能です。お...

定休日：日曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



## 真奈企画株式会社

〒904-2165 沖縄県沖縄市宮里 3-17-18 1階

沖縄県知事免許(3)第4344号

**TEL 098-934-1877**

**営業時間:** 営業A 09:00～17:00 上記以外のお時間でもご対応も可能です。お...

**定休日:** 日曜日