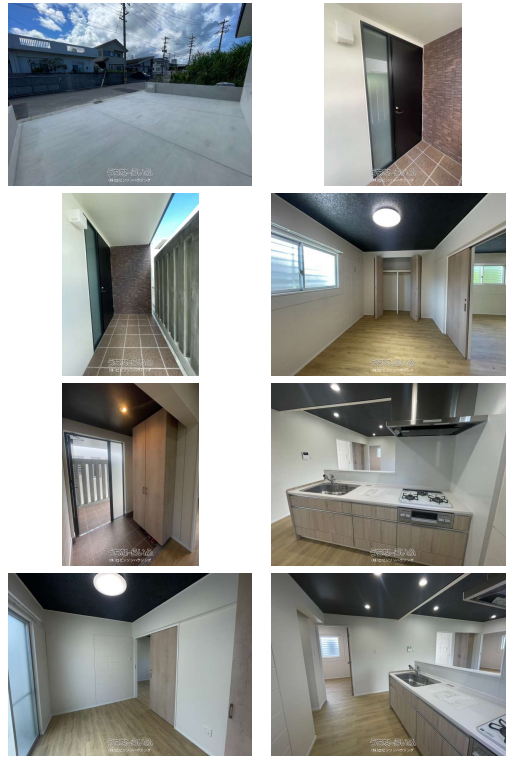


家族の方へ人気の区画整理されたエリアで新築住宅のオーナーチェンジ物件出ました！現在230,000円で賃貸中です。退去後は、居宅、引き続き投資用で如何ですか？本物件向かいには公園お子様には嬉しいですね～。お問い合わせお待ちしております。



【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,タンクレストイレ,温水洗浄便座,冷房,暖房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,バリアフリー,外断熱工法,全居室6畳以上,建設住宅性能評価書(新築時),完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,日当たり良好,静かな場所【設備備考】：各部屋エアコン

| | | | |
|------------|-------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | うるま市石川東恩納 | | |
| 価格 | 3,980万円 | | |
| 価格備考 | R8年度固定資産税：52,984円(建物3年間2分の1の減税措置) | | |
| 間取り | 3LDK | 階数 | 1階建て |
| 建物面積 | 69.06㎡ / 20.89坪 | 土地面積 | 142.25㎡ / 43.03坪 |
| 間取り詳細 | 洋4.4 洋4.4 洋7.4 LDK14 | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 南西6m |
| 築年月 | 2025年08月(新築) | 引き渡し | 即日 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種低層 | | |
| 建物構造 | RCB(鉄筋コンクリートブロック造) | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100% | 都市計画 | 非線引 |
| 取引態様 | 仲介 | | |
| 駐車場 | 3台 並列 | | |
| 交通 | 【バス停】東恩納バス停: 徒歩約7分 | | |
| 物件備考 | 家具家電付き、24時間換気、ウォシュレット。現在軍人へ賃貸中表面... | | |

更新日：2026/06/12 公開期限：2026/06/25

スマホで物件を見る



(株)ロビンソンハウジング

〒904-0116 沖縄県北谷町北谷 2-12-6

沖縄県知事免許(2)第4676号

TEL 098-983-7177

営業時間：08:30～17:30

定休日：(土)・(日)