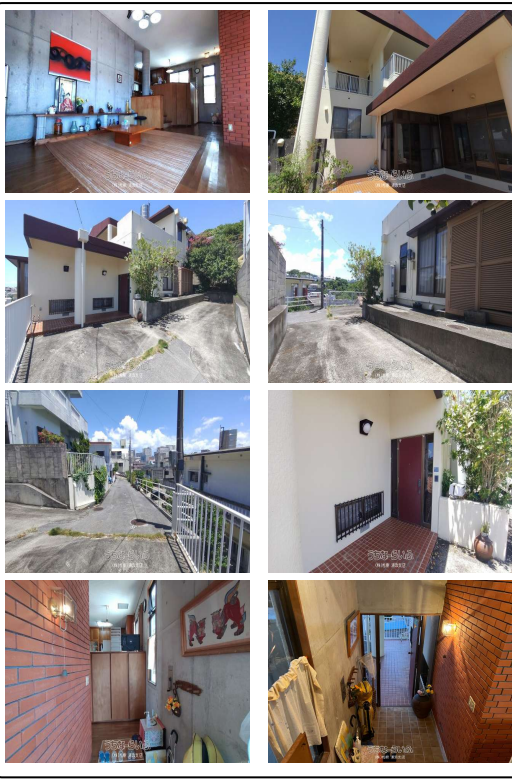


☆経塚交差点近く！高台にあり、眺望良し♪ ☆お洒落なつくりのRC造2階建て出ました♪ ☆広タリリビング11.6帖+小上がりDk10.8帖！ ☆中庭テラスと地下倉庫付き♪ ☆サンエーおおな食品館徒歩3分・経塚シティー車で3分♪



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,浴槽,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,シューズボックス,高台に立地,上水道,下水道,地下室,日当たり良し,眺望良し,静かな場所

スマホで物件を見る  
(株)松樹 浦添支店  
〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖 1-30-8  
沖縄県知事免許(8)第2709号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	浦添市沢岬1丁目		
価格	4,250万円		
価格備考	※現況は法上の道路に未接道の為、再建築できません。詳細は担当まで。		
間取り	5LDK	階数	2階建て
建物面積	163.75㎡ / 49.53坪	土地面積	434.57㎡ / 131.46坪
間取り詳細	洋7.6 洋4.8 洋4.9 和6 和8 LDK2 2.4 ※リビング11.6帖/ダイニング3.8帖/キッチン7帖		
私道負担	有り (52㎡ <sup>2</sup> ) 含まない	接道方向	東4m
築年月	1986年02月(築40年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※回転道路も含めるので車種を要確認。		
交通	【モノレール】経塚駅: 徒歩約13分 【バス停】第一沢岬: 徒歩約2分		
物件備考	※現況接道を満たしてない為、再建築不可。詳細は担当まで！ ■現況: ...		

更新日：2026/02/09 公開期限：2026/02/22

TEL 098-942-4800  
営業時間: 09:00～19:00  
定休日: 毎週日曜日（年末年始・GW・旧盆）



浦添市沢岬1丁目

Takushinagatagen Park  
沢岬長田原公園

GIANT STEAK  
ジャイアントステーキ

tea room SORA TACOS

Hokagotodeisabisu  
Shiawaseeki Urasoe  
放課後等デイサービス  
じあわせ駅 浦添

Rond ちいさな  
おやつ屋さん  
Cupcake shop

Pan-ya ura  
ぱん屋ura

Okinawa Revival Church  
沖縄リバイバルチャーチ

すし直売所 魚まる  
Sushi restaurant

信濃路  
Izakaya restaurant

7-Eleven Naha  
Shurionacho 3-chome  
セブンイレブン那覇  
首里大名町3丁目店

Google

Map data ©2026

## (株)松樹 浦添支店

〒901-2132 沖縄県浦添市伊祖 1-30-8

沖縄県知事免許(8)第2709号

**TEL 098-942-4800**

営業時間: 09:00~19:00

定休日: 毎週日曜日 (年末年始・GW・旧盆)