

モノレール小禄駅近く商業店舗・アパートビル6階建。節税対策、買替資産対策、資産購入対策等の物件。



【設備・こだわり条件】:空港近く,駅近く

スマホで物件を見る



(有)大高産業

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-15-24

沖縄県知事免許(7)第3023号

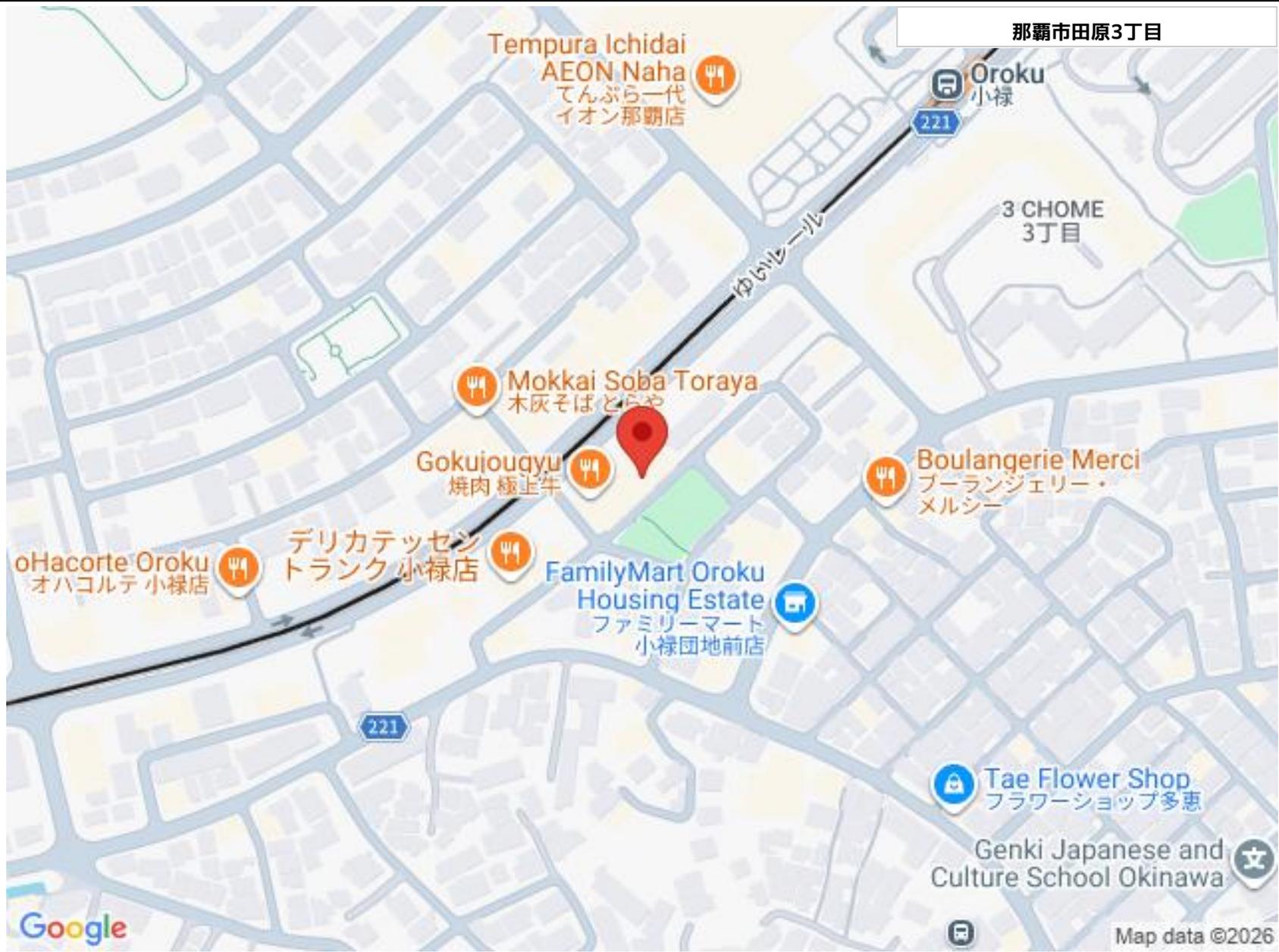
| | | | |
|------------|---------------------------------|------|---------------------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 那覇市田原3丁目 | | |
| 価格 | 12億円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | - | 階数 | 6階建て |
| 建物面積 | 2575.56m ² / 779.11坪 | 土地面積 | 1667.01m ² / 504.27坪 |
| 間取り詳細 | - | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 北30m、南6m、西6m |
| 築年月 | 1990年03月(築36年) | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 近商 | | |
| 建物構造 | RC (鉄筋コンクリート造) | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 80% / 200% | 都市計画 | 市街化区域 |
| 取引態様 | 専属専任媒介 | | |
| 駐車場 | 22台 | | |
| 交通 | 【モノレール】小禄駅: 徒歩約5分 | | |
| 物件備考 | ■現況: 賃貸中 | | |

更新日: 2026/03/02 公開期限: 2026/03/15

TEL 098-858-5821

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝祭日



那覇市田原3丁目

Orokū
小禄

3 CHOME
3丁目

Mokkai Soba Toraya
木灰そばどらや

Gokujougyu
焼肉 極上牛

Boulangerie Merci
ブーランジェリー・
メルシー

oHacorte Orokū
オハコルテ 小禄店

デリカテッセント
ランク 小禄店

FamilyMart Orokū
Housing Estate
ファミリーマート
小禄団地前店

Tae Flower Shop
フラワーショップ多恵

Genki Japanese and
Culture School Okinawa

Google

Map data ©2026

(有)大高産業

〒901-0152 沖縄県那覇市小禄 1-15-24

沖縄県知事免許(7)第3023号

TEL 098-858-5821

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝祭日