

シーレイク座喜味内の築浅木造戸建て。外人住宅としても賃貸可能な収益物件。現在月30万円で賃貸中。表面利回り約6.2%。屋外監視カメラ4台設置。EV自動車用充電器あり！バストイレ別で各フロアにあります。自己住居用としてもGOOD！近くに公園もあり生活しやすいエリアです♪



設備・こだわり条件:食器洗乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,トイレ2ヶ所,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,角地,平坦地,上水道,EV車充電設備

スマホで物件を見る



## 沖縄かりゆし不動産

〒905-1147 沖縄県名護市田井等 345 105

沖縄県知事免許(3)第4284号

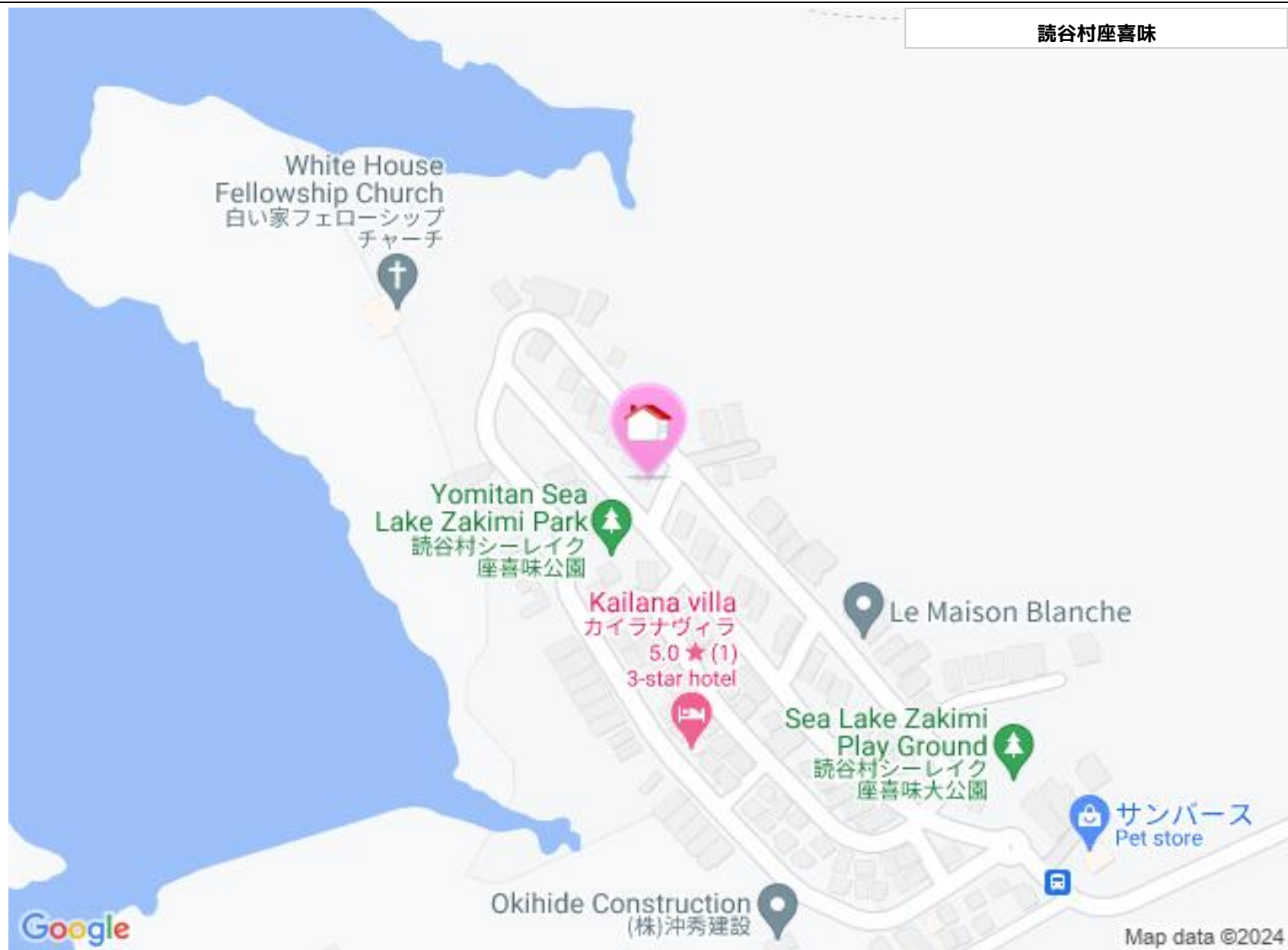
|            |                                                           |      |                          |
|------------|-----------------------------------------------------------|------|--------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                    |      |                          |
| 所在地        | 読谷村座喜味                                                    |      |                          |
| 価格         | 5,800万円                                                   |      |                          |
| 価格備考       | -                                                         |      |                          |
| 間取り        | 5LDK                                                      | 階数   | 2階建て                     |
| 建物面積       | 186.25㎡ / 56.34坪                                          | 土地面積 | 258.6㎡ / 78.23坪          |
| 間取り詳細      | 洋7.2 洋6.3 洋11.7 洋7.8 洋7.8<br>LDK27.4                      |      |                          |
| 私道負担       | 無し                                                        | 接道方向 | 北東11m、<br>東25m、<br>南西11m |
| 築年月        | 2014年09月(築9年)                                             | 引き渡し | 相談                       |
| 地目         | 宅地                                                        | 土地権利 | 所有                       |
| 用途地域       | 第一種低層                                                     |      |                          |
| 建物構造       | 木造                                                        |      |                          |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                                | 都市計画 | 非線引                      |
| 取引態様       | 一般媒介                                                      |      |                          |
| 駐車場        | 2台                                                        |      |                          |
| 交通         | 【バス停】シーレイク座喜味: 徒歩約5分                                      |      |                          |
| 物件備考       | ・現在賃貸中のため、内覧は出来ません。・写真は入居前に撮影したもので現況と異なる場合があります。 ■現況: 賃貸中 |      |                          |

更新日：2024/04/22 公開期限：2024/05/05

TEL 0980-43-0590

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 日曜・祝祭日



## 沖縄かりゆし不動産

〒905-1147 沖縄県名護市田井等 345 105

沖縄県知事免許(3)第4284号

**TEL 0980-43-0590**

営業時間: 10:00～18:00

定休日: 日曜・祝祭日