

長期優良認定住宅！税制優遇などの経済的メリットや高い住宅性能により長く安心して住めるお家♪学校・公園・スーパー等が近く、利便性に富んだ地域です♪建物完成から約1年の未使用住宅！ぜひ 一度ご覧になってご検討ください♪



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,冷房,乾燥機,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,B S アンテナ,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,角地,整形地,上水道,下水道,プロパンガス【設備備考】:1階と2階にトイレ設備有り

スマホで物件を見る  
**(有)かぶやコーポレーション**  
〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 550-10  
沖縄県知事免許(3)第4264号

|            |                                                                                    |      |                  |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                             |      |                  |
| 所在地        | 北谷町桑江                                                                              |      |                  |
| 価格         | 4,950万円                                                                            |      |                  |
| 価格備考       | -                                                                                  |      |                  |
| 間取り        | 3SLDK                                                                              | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 101.84㎡ / 30.8坪                                                                    | 土地面積 | 135.17㎡ / 40.88坪 |
| 間取り詳細      | 洋9.5 洋6 洋4.5 SLDK19 ※<br>1階部分：リビングキッチン 16帖、畳間 3帖；<br>2階部分：洋間 9.5帖、洋間 6帖、洋間 4.5帖... |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                                                 | 接道方向 | 南東5.75m、南西6.5m   |
| 築年月        | 2025年05月(築1年)                                                                      | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                                                                 | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層                                                                              |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                                                 |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 100%                                                                         | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 仲介                                                                                 |      |                  |
| 駐車場        | 1台・2台目 軽                                                                           |      |                  |
| 交通         | -                                                                                  |      |                  |
| 物件備考       | ■現況: 空き家                                                                           |      |                  |

更新日：2026/08/12 公開期限：2026/08/25

**TEL 098-989-3418**  
営業時間: 10:00～19:00  
定休日: 日曜日・祝日



## (有)かぶやコーポレーション

〒904-0101 沖縄県北谷町上勢頭 550-10

沖縄県知事免許(3)第4264号

**TEL 098-989-3418**

営業時間: 10:00~19:00

定休日: 日曜日・祝日