

『今見学できます』【11号地/広タリビングでみんなが集える家】月7万円台でZEH水準×RC造の平屋住宅がアナタのものに！小学校徒歩圏内&充実設備で快適生活

11号地

3LDK

(RC/平屋建)

広タリビ
ン

グ

で

み

ん

な

が

集

え

る

家

敷地概要

敷地面積: 139.63㎡ (約42.23坪)

建築床面積: 70.33㎡ (約21.28坪)

敷地形状

シニースボックス

全室内をすっきり片付けることができます。
またシューズボックスの上部のスペースを活用して、
お庭や駐車場の入り口付近に自転車置き場を設置
できます。

2つのリビング広場

ひとつは家族連帯の空間にもう一つは学校の
教材など用途に合わせて収納。
廊下は開放的で廊下によって高さを変えられます。

大ホール・リビング

食品はもちろん、食器・調理道具、
日用品・洋服品・趣味用品など
いろいろな収納ができます。
まとめて収納してすっきりキレ
イな空間♪

独立型キッチン

まわりを気にせず作業に集中できるので、
料理好きにオススメです！
食卓を移動でも手元を見ずに対応できるのも、
独立型キッチンの良さ◎

独立型クローゼット

洋服・小物のクローゼットを独立にし、
プライバシーを確保。

3Dイメージ

3Dイメージで家のイメージ
※イメージはあくまでもイメージです。実際とは異なる場合があります。

【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,コンロ三口以上,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,浴室1坪以上,温水洗浄便座,乾燥機,TVホン（TVモニター付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,全居室収納,角地,隣の建物との間隔が広い,上水道,下水道,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,テラス ルーフバルコニー,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,日当たり良好,静かな場所

スマホで物件を見る



(株)謝花組

〒901-1204 沖縄県南城市大里字稲嶺 933-1
沖縄県知事免許(1)第5036号

敷地配置図

全11棟/RC造平屋一戸建て分譲住宅

いいまち。

安心設計

販売価格表

棟名	11号地	12号地	13号地	14号地	15号地	16号地	17号地	18号地	19号地	20号地
坪数	139.63㎡	139.63㎡	139.63㎡	139.63㎡	139.63㎡	139.63㎡	139.63㎡	139.63㎡	139.63㎡	139.63㎡
延床面積	70.33㎡	70.33㎡	70.33㎡	70.33㎡	70.33㎡	70.33㎡	70.33㎡	70.33㎡	70.33㎡	70.33㎡
価格	4,100万円	4,100万円	4,100万円	4,100万円	4,100万円	4,100万円	4,100万円	4,100万円	4,100万円	4,100万円

3Dイメージ

3Dイメージで家のイメージ
※イメージはあくまでもイメージです。実際とは異なる場合があります。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南城市玉城字船越		
価格	4,220万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	1階建て
建物面積	72.15㎡ / 21.82坪	土地面積	139.63㎡ / 42.23坪
間取り詳細	洋4.7 洋3.7 洋3.7 LDK17.2		
私道負担	無し	接道方向	北5m、西5m
築年月	2025年(築1年)	引き渡し	指定有 (2026年1月)
地目	畑	土地権利	所有
用途地域	未指定		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	売主		
駐車場	2台 並列		
交通	【バス停】愛地: 徒歩約3分		
物件備考	【販売説明会・開催中】 船越エリアにてRC造のモデルハウスをご...		

更新日：2026/02/02 公開期限：2026/02/15

TEL 098-943-1565

営業時間: 08:00~17:00

定休日: 土日祝祭日



(株)謝花組

〒901-1204 沖縄県南城市大里字稲嶺 933-1

沖縄県知事免許(1)第5036号

TEL 098-943-1565

営業時間: 08:00~17:00

定休日: 土日祝祭日