

☆美里中学校近く☆【A号棟！LDK16帖以上！4.5帖の和室あり】沖縄市知花・美里中学校（徒歩

2分）区域に新築分譲住宅！ユニオン、マックスバリュ知花店など周辺環境充実エリアです！静かな環境で地域イベントなど多数あり幅広い世代におすすめです！】



うちなーらいふ



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,角地,南道路,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,駐輪場,静かな場所

スマホで物件を見る

(株)結まる不動産

〒904-2153 沖縄県沖縄市美里 1-28-50

沖縄県知事免許(3)第4215号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市知花1丁目		
価格	4,290万円		
価格備考	表示価格は売買代金（税込）となります。別途、仲介手数料や登記費用、金融機関手数料等がかかります。詳しくは担当者までご相談くださいませ。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	93.56m <sup>2</sup> / 28.3坪	土地面積	144.88m <sup>2</sup> / 43.82坪
間取り詳細	洋7 洋5.2 洋5.2 和4.5 LDK16.2 ※ウォークインクローゼット、インナーバルコニー		
私道負担	無し	接道方向	北4.9m、東4.4m 、南4m
築年月	-	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	専任媒介		
駐車場	3台 並列 ※駐車スペースは車種によります。		
交通	【バス停】南栄入口: 徒歩約5分		
物件備考	※カーナビ付近住所検索「沖縄市知花1丁目17-9付近」 ※2026...		

更新日：2025/12/16 公開期限：2025/12/29

TEL 098-934-6912

営業時間：09:00～17:00

定休日：日・祝日（ご予約いただけましたら、いつでも対応いたします。）