

☆美里中学校近く☆【A号棟！LDK16帖以上！4.5帖の和室あり】沖縄市知花美里中学校（徒歩2分）区域に新築分譲住宅！ユニオン、マックスバリュ知花店など周辺環境充実エリアです！静かな環境で幅広い世代におすすめです

【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,角地,南道路,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,駐輪場,静かな場所

スマホで物件を見る

(株)結まーる不動産

〒904-2153 沖縄県沖縄市美里 1-28-50

沖縄県知事免許(3)第4215号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市知花1丁目		
価格	4,390万円		
価格備考	表示価格は売買代金（税込）となります。別途、仲介手数料や登記費用、金融機関手数料等がかかります。詳しくは担当者までご相談くださいませ。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	98.12㎡ / 29.68坪	土地面積	144.88㎡ / 43.82坪
間取り詳細	洋4.5 洋7.7 洋6 洋5.2 LDK16.7 ※シューズインクローク、ウォークインクローゼット、インナーバルコニー		
私道負担	有り	接道方向	北4.9m、東4.4m、南4m
築年月	-	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	専任媒介		
駐車場	3台 並列 ※※駐車スペースは車種によります。		
交通	【バス停】南栄入口：徒歩約5分		
物件備考	※カーナビ付近住所検索「沖縄市知花1丁目17-9付近」 ※2026...		

更新日：2025/12/16 公開期限：2025/12/29

TEL 098-934-6912

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 日・祝日（ご予約いけただけましたら、いつでも対応いたします。）