

☆城前小近く☆【3号棟！LDK19帖以上！クレイドルガーデンうるま市石川第7】うるま市石川城前小学校（徒歩5分）、石川中学校（徒歩6分）区域に新築分譲住宅！かねひで石川市場まで車で3分！サンエー石川シティまで車で4分！周辺環境充実エリアです！4LDKパントリー付き

【新築戸建】クレイドルガーデン うるま市石川第7 全4棟

★城前小学校 徒歩5分(380m)!!

★全4棟並列駐車スペース 2、3台!!

★車で5分圏内に充実の周辺環境施設!!

(かねひで、サンエー、マックスバリュ、石川IC)

※ 未完成物件につき、近隣類似物件をご案内いただけます

株式会社 結まーる不動産

【新築戸建】クレイドルガーデン 建築施工事例イメージ写真



全4棟並列駐車スペース 全4棟

全住戸4LDK 全住戸主寝室6.5帖以上

全4棟

3号棟 4LDK+パントリー付

敷地面積: 110.1㎡ (約33.31坪) 建築面積: 78.50㎡ 容積率: 70.0%

全4棟並列駐車スペース 全4棟

全4棟並列駐車スペース 全4棟

【新築戸建】クレイドルガーデン うるま市石川第7 全4棟

全4棟並列駐車スペース 全4棟

全4棟並列駐車スペース 全4棟

設備・こだわり条件:浄水器,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニター付インターホン）,24時間セキュリティ,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,制震構造,建設住宅性能評価書（新築時）,静かな場所 ... ｝

スマホで物件を見る



(株)結まーる不動産

〒904-2153 沖縄県沖縄市美里 1-28-50

沖縄県知事免許(3)第4215号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市石川2丁目		
価格	3,280万円		
価格備考	表示価格は売買代金（税込）となります。別途、仲介手数料や登記費用、金融機関手数料等がかかります。詳しくは担当者までご相談くださいませ。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	98㎡ / 29.65坪	土地面積	110.1㎡ / 33.31坪
間取り詳細	洋6.5 洋6.3 洋5.7 洋4.5 LDK19 .1 ※パントリー付		
私道負担	無し	接道方向	東4m
築年月	2025年07月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	専任媒介		
駐車場	3台 並列 ※※駐車スペースは車種によります。		
交通	【バス停】南栄入口: 徒歩約5分		
物件備考	※カーナビ付近住所検索「うるま市石川2丁目17ー8付近」 ※202...		

更新日：2025/04/30 公開期限：2025/05/13

TEL 098-934-6912

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 日・祝日（ご予約いけただけましたら、いつでも対応いたします。）



(株)結まーる不動産

〒904-2153 沖縄県沖縄市美里 1-28-50

沖縄県知事免許(3)第4215号

TEL 098-934-6912

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 日・祝日（ご予約いだけましたら、いつでも対応いたします。）