

【玉城系数 1号棟/全4棟】◎「敷地39坪超×広い間口♪」家族がのびのび暮らせる3LDK新築♪◎開放感ある広い間口が魅力♪並列2台の駐車が可能♪送り迎えや買い物も快適♪自然豊かな玉城エリアで家族の「ちょっといい暮らし」を叶えませんか♪ ◎完成済みですので、実際の「室内♪と環境♪」をぜひ、ご覧ください...



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン (TVモニター付インターホン) ,ディンプルキー ,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,制震構造,全居室6畳以上,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時) ,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証 (不動産会社独自) 付

スマホで物件を見る



## ジョイハウス 売買部

〒901-2213 沖縄県宜野湾市志真志 4-15-6  
沖縄県知事免許(3)第4099号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5760-7251120-0529/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5760-7251120-0529 図面出力日: 2025/12/23

|            |                                       |      |                  |
|------------|---------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                |      |                  |
| 所在地        | 南城市玉城字系数                              |      |                  |
| 価格         | 2,399万円                               |      |                  |
| 価格備考       | -                                     |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                  | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 96.46㎡ / 29.17坪                       | 土地面積 | 131.05㎡ / 39.64坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.2 洋6 洋6 LDK17                      |      |                  |
| 私道負担       | -                                     | 接道方向 | 北東3.5m           |
| 築年月        | 2025年05月(新築)                          | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                    | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 未指定                                   |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                    |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 200%                            | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 仲介                                    |      |                  |
| 駐車場        | 2台 並列 ※車種によります                        |      |                  |
| 交通         | -                                     |      |                  |
| 物件備考       | ○固定金利住宅ローン「フラット35」適応物件です。住宅ローンののご相... |      |                  |

更新日: 2025/12/17 公開期限: 2025/12/30

TEL 098-898-1350

営業時間: 月ー土 09:00~18:00 日 09:00~17:00

定休日: 年末年始 お盆 GW

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 