

【H号棟】◎「古謝エリアに誕生！角地×4LDK・快適設計住宅♪」☆保育園・小学校・中学校が近隣にあり、子育て世代におすすめの好立地です♪◎完成しておりますので、実際の「室内♪・間取り」をいつでもご内覧頂けます♪「安心・固定金利住宅ローンフラット35」適用物件です！！借入事前審査お手伝い致します！！...



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,南道路,整形地,平坦地,上水道,下水道,プロパンガス,ルーフバルコニー,制震構造,免震構造,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証（不動産会社独自）付

スマホで物件を見る



ジョイハウス 売買部

〒901-2213 沖縄県宜野湾市志真志 4-15-6
沖縄県知事免許(3)第4099号

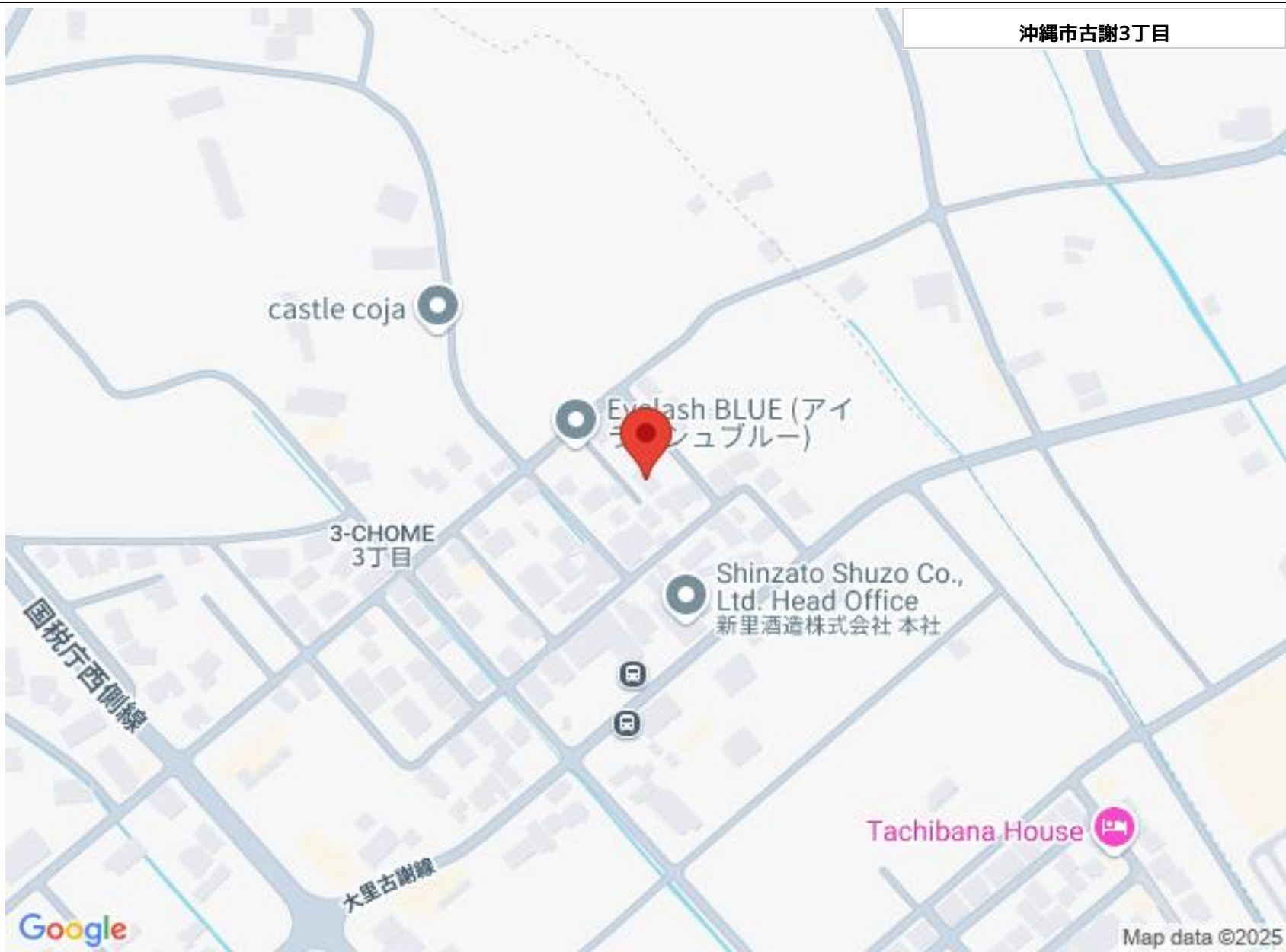
物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市古謝3丁目		
価格	3,490万円		
価格備考	消費税込みの価格になります		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	94.4㎡ / 28.55坪	土地面積	137.61㎡ / 41.62坪
間取り詳細	洋7.5 洋5.2 洋4.5 和4.5 LDK17		
私道負担	有り (25.63㎡)	接道方向	南東5m
築年月	2024年11月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 並列 ※車種により異なります		
交通	【バス停】泡瀬二区: 徒歩約4分		
物件備考	◎【安心・固定金利住宅ローン・フラット35】適応物件です◎ ※...		

更新日：2025/07/16 公開期限：2025/07/29

TEL 098-898-1350

営業時間: 月～土 09:00～18:00 日 09:00～17:00

定休日: 年末年始 お盆 GW



ジョイハウス 売買部

〒901-2213 沖縄県宜野湾市志真志 4-15-6

沖縄県知事免許(3)第4099号

TEL 098-898-1350

営業時間: 月～土 09:00～18:00 日 09:00～17:00

定休日: 年末年始 お盆 GW