

☆海近物件・新築分譲戸建【2号棟】☆イチ押し物件です♪「人気エリア真志喜で叶える、家族の理想の毎日♪」☆学校も海もショッピングも、全部、徒歩圏内です♪♪「トロピカルビーチ♪約10分/徒歩」☆「ブルーシール♪約3分/車」☆「サンエーパルコシティ♪約6分/車」☆「那覇空港♪約19分/車」☆「ラ...



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニターインターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,プロパンガス,南面バルコニー,免震構造,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,日当たり良し

スマホで物件を見る



ジョイハウス 売買部

〒901-2213 沖縄県宜野湾市志真志 4-15-6
沖縄県知事免許(3)第4099号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5760-7250530-0709/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5760-7250530-0709 図面出力日：2025/07/02

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市真志喜3丁目		
価格	5,990万円		
価格備考	※消費税込みの価格になります		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	93.56㎡ / 28.3坪	土地面積	138.18㎡ / 41.79坪
間取り詳細	洋5.2 洋6 洋7.2 和4.5 LDK16 ※ ウォークインクローゼット、インナーバルコニー、パントリー(食器・食品の収納庫)		
私道負担	無し	接道方向	南西6m、北西6.03m
築年月	2025年04月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 縦列 ※※車種によります		
交通	【バス停】真志喜中学校前: 徒歩約3分		
物件備考	■現況: 完成済		

更新日：2025/06/26 公開期限：2025/07/09

TEL 098-898-1350

営業時間: 月～土 09:00～18:00 日 09:00～17:00

定休日: 年末年始 お盆 GW

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

