

閑静な住宅街！人気の平家!!庭もキレイ!!池もあります！成約得点有 まずは、お気軽にお声掛けくださいませ。



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,隣の建物との間隔が広い,庭10坪以上,インスペクション（建物検査）済み,日当たり良し,静かな場所,水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）,内装（床・壁・天井など）,外装・その他（屋根・外壁など）

スマホで物件を見る



(株)テラス

〒901-0153 沖縄県那覇市宇栄原 6-14-5 ヒロマンション 102

沖縄県知事免許(3)第4105号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5681-7250616-0420/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5681-7250616-0420 図面出力日：2025/10/31

|            |                                      |      |                  |
|------------|--------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                               |      |                  |
| 所在地        | 八重瀬町伊覇                               |      |                  |
| 価格         | 3,500万円                              |      |                  |
| 価格備考       | 固定資産税：41,006円                        |      |                  |
| 間取り        | 2LDK                                 | 階数   | 1階建て             |
| 建物面積       | 60.86㎡ / 18.41坪                      | 土地面積 | 168.76㎡ / 51.04坪 |
| 間取り詳細      | 洋5.2 洋5.2 LDK18 ※工夫次第で3DKとしても利用できます。 |      |                  |
| 私道負担       | -                                    | 接道方向 | 東3m              |
| 築年月        | 1981年10月(築44年)                       | 引き渡し | 即日               |
| 地目         | 宅地                                   | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層                                |      |                  |
| 建物構造       | RCB（鉄筋コンクリートブロック造）                   |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                           | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 一般媒介                                 |      |                  |
| 駐車場        | 1台 軽・付近有り2台目無料 縦列 ※現地にてご説明致します。      |      |                  |
| 交通         | 【バス停】新垣 バス停：徒歩約1分                    |      |                  |
| 物件備考       | ■現況: 空き家                             |      |                  |

更新日：2025/10/28 公開期限：2025/11/10

TEL 098-987-4030

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 土曜日・日曜日・祝日・祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

