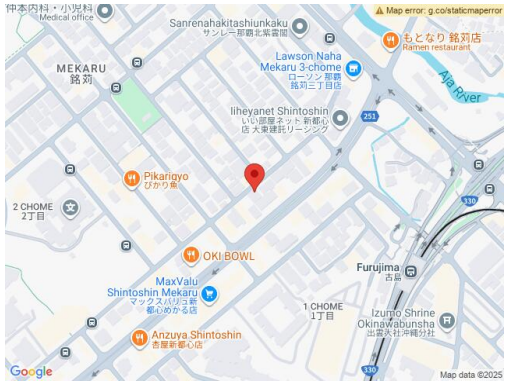
リノベーション物件！各フロアを贅沢に使ったLDK。トレーニングルームや防音室を設け異空間を演出！イタリアのモダン家具ブランド【Minotti】の家具備え付けており、こだわり抜いた物件です！



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器洗乾燥機,アイランド型キッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,温水洗浄便座,冷房,暖房,家具/家電付き,電動シャッター,防音室,ウォークインクローゼット,全居室収納,平坦地,駅近く,上水道,下水道,エレベーター,ルーフバルコニー,テラス ルーフバルコニー,デザイナーズ,全居室6畳以上,眺望良し,水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）,内装（床・壁・天井など）,外装・その他（屋根・外壁など）,リノベーション済,リフォーム済【設備備考】: イタリア製高級家具(Minotti)未使用品 約3000万円分も込みです。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市銘苅3丁目		
価格	**4億7,000万円**		
価格備考	-		
間取り	-	階数	5階建て
建物面積	476.11m² / 144.02坪	土地面積	264.46m² / 80坪
間取り詳細	-		
私道負担	無し	接道方向	北西6m
築年月	2005年08月(築20年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種住居		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	5台		
交通	【モノレール】古島駅: 徒歩約10分 【バス停】古島: 徒歩約5分		
物件備考	セブンイレブン新都心銘苅店まで徒歩1分 マックスバリュ新都心めかる...		

更新日：2025/12/03 公開期限：2025/12/16

スマホで物件を見る

株式会社 RYUSEI HOME

〒901-2224　沖縄県宜野湾市真志喜 2-15-1

沖縄県知事免許(1)第5115号

TEL 098-897-7011

営業時間: 営業A 09:00～18:00

定休日: 日曜日