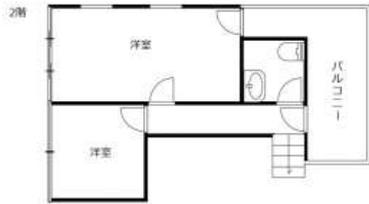


ゆいレール奥武山公園駅徒歩5分！3階建てRCB造しっかりとしたつくりの中古戸建住宅です♪眺望良好♪閑静な住宅地♪水回りリフォーム済み（令和2年）！近隣契約駐車場あります（引継ぎ可）！



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,冷房,暖房,インターフォン,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,床下収納,階段下収納,駅近く,上水道,下水道,太陽光発電システム,プロパンガス,ルーバルコニー,ロフト,吹抜,インスペクション（建物検査）済み,駐輪場,眺望良好,静かな場所,水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市小禄		
価格	4,000万円		
価格備考	再建築可能です。前面道路建築基準法42条2項道路		
間取り	5LDK	階数	3階建て
建物面積	158.04m <sup>2</sup> / 47.8坪	土地面積	171.91m <sup>2</sup> / 52坪
間取り詳細	※ステップフロアあり、ロフト収納あり		
私道負担	無し	接道方向	東1.8m
築年月	1993年07月(築32年)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	付近有り1台10,000円 並列 ※契約駐車場です		
交通	【モノレール】奥武山公園駅：徒歩約6分		
物件備考	前面道路車両通行困難・再建築可能・スキップフロア・太陽光発電・ピロテ...		

更新日：2026/03/12 公開期限：2026/03/25

スマホで物件を見る



## センチュリー21南風

〒900-0022 沖縄県那覇市樋川 2-6-10 1F

沖縄県知事免許(4)第3817号

TEL 098-854-6006

営業時間：月～金 09:30～17:15 お昼休みあり12:00～13:00 土...

定休日：日曜・祝祭日・第2・第4土曜日、年末年始