

公文書館裏手の高台♪見晴らし良好、初日の出も♪2世帯型住宅、バス・ミナル近し、交通利便！

1階

2階

【設備・こだわり条件】:給湯,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,冷房,インターフォン,室内洗濯機置き場,出窓,ウォークインクローゼット,シューズボックス,南道路,高台に立地,整形地,平坦地,南向き,上水道,プロパンガス,テラス ルーフバルコニー,南面バルコニー,二世帯住宅,日当たりよし,眺望よし,水回り設備交換(キッチン・浴室・洗面・トイレ),内装(床・壁・天井など),リフォーム済

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南風原町兼城		
価格	4,250万円		
価格備考	-		
間取り	4SLDK	階数	2階建て
建物面積	131.96㎡ / 39.91坪	土地面積	203.66㎡ / 61.6坪
間取り詳細	洋6 和8 和6 和8 SLDK34.4 ※2世帯 型間取り構成、1・2階ともトイレ、浴室、LDKあり		
私道負担	無し	接道方向	南東6m
築年月	1990年03月(築35年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	1台 屋内		
交通	【バス停】新川: 徒歩約5分		
物件備考	所在地：南風原町兼城429-13 ■現況: 空き家		

更新日：2026/02/05 公開期限：2026/02/18

スマホで物件を見る

(株)ゆいまーる不動産  
〒903-0805 沖縄県那覇市首里鳥堀町 4-43-2  
沖縄県知事免許(4)第4029号

TEL 098-988-0390  
営業時間: 営業A 09:00~18:00 営業B  
定休日: 日曜日、祝祭日