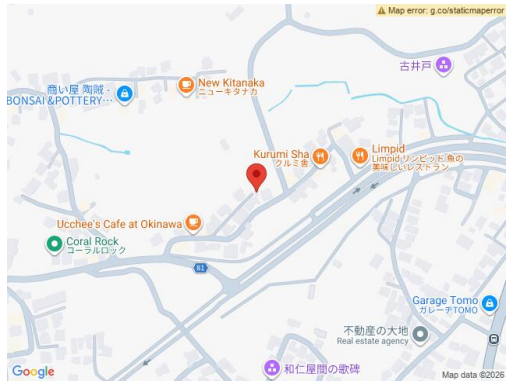
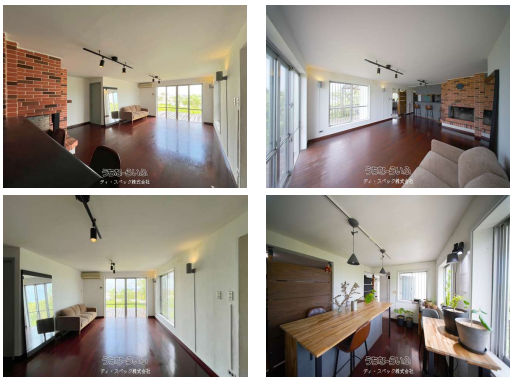


人気の北中城エリアの売買外人住宅物件！居住中につき、内覧は事前に日程調整が必要です。ぜひお問い合わせください！



【設備・こだわり条件】:給湯,L字型キッチン,浴槽,トイレ2ヶ所,冷房,上水道,下水道,ウッドデッキ,外人住宅,海が見える,静かな場所

スマホで物件を見る



ディ・スペック株式会社  
〒902-0065 沖縄県那覇市壺屋 1-6-2 4F  
沖縄県知事免許(4)第3815号

|            |                                        |      |                |
|------------|----------------------------------------|------|----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                 |      |                |
| 所在地        | 北中城村渡口                                 |      |                |
| 価格         | 2,300万円                                |      |                |
| 価格備考       | -                                      |      |                |
| 間取り        | 4LDK                                   | 階数   | 1階建て           |
| 建物面積       | 132.59㎡ / 40.1坪                        | 土地面積 | 661.16㎡ / 200坪 |
| 間取り詳細      | 洋11.5 洋7.7 洋5.4 洋4 LDK14.5             |      |                |
| 私道負担       | 無し                                     | 接道方向 | -              |
| 築年月        | 1962年(築64年)                            | 引き渡し | 相談             |
| 地目         | 宅地                                     | 土地権利 | 借地             |
| 用途地域       | 第一種低層                                  |      |                |
| 建物構造       | RCB（鉄筋コンクリートブロック造）                     |      |                |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                             | 都市計画 | 市街化区域          |
| 取引態様       | 専任媒介                                   |      |                |
| 駐車場        | 4台 縦列 並列                               |      |                |
| 交通         | 【バス停】 渡口: 徒歩約11分                       |      |                |
| 物件備考       | ・ 年間借地料：38万円 (更新時期：2052年、5年ごとに借地料見直... |      |                |

更新日：2026/09/29 公開期限：2026/10/12

TEL 050-5434-2733

営業時間: 月・火・木・金・土 10:00～19:00

定休日: 毎週 水曜日・毎週 日曜日