

2号棟 / 4LDK

■敷地面積／**157.93㎡**
■延床面積／**95.57㎡**
(ルーフバルコニー込105.29㎡)
■建築確認番号／第R08SHC112196号(令和8年8月10日)

和の風情を演出する洋風和室

全日もご案内可能です！

●新城小学校 ●具志頭中学校

Life Information

- ◆マックスバリュエクスプレス南の駅やせ店～2300m(徒歩29分)
- ◆ローソンおきなワフルト駅前店～1454m(徒歩19分)
- ◆ドラッグストアモリ向陽高校前店～2017m(徒歩26分)
- ◆新緑保育園～131m(徒歩2分)
- ◆具志頭郵便局～2175m(徒歩28分)

Equipment

浄水器	床下収納	システムキッチン	浴室乾燥機	温水洗浄便座	シャワー付車庫換気装置
24時間換気	10年保証	人感センサー付リモコンインターホン	防犯カメラ	全居室ペアガラス	

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンブードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),静かな場所**【設備備考】:**外壁サイディング、防犯カメラ、全居室ペアガラス



千901-2104 沖縄県浦添市当山 3-3-2
沖縄県知事免許(2)第5175号

土日もご案内可能です！



※イメージ画像



🌟 School District

◆ 新城小学校
◆ 具志頭中学校

🌟 Life Information

- ◆ マックスバリュエクスプレス車の駅やえせ道 → 2300m(徒歩29分)
- ◆ ローソンおきなわワールド前店 → 1454m(徒歩19分)
- ◆ ドラッグストアモリ尚陽東校前店 → 2017m(徒歩26分)
- ◆ 新城保育園 → 131m(徒歩2分)
- ◆ 具志頭郵便局 → 2175m(徒歩28分)

🌟 Equipment

浄水器	床下収納	システムキッチン 浴室洗面鏡	遠水洗浄機	シャワー付浴室 洗面化粧台
24H 常時 換気	10年保証	人感センサー付 TVモニター 支配用インターホン	防犯カメラ	全ガラス パーガラス



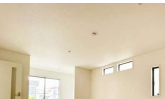
※イメージ画像



※イメージ画像



※イメージ画像



※イメージ画像

物件種別	売買一戸建て		
所在地	八重瀬町新城		
価格	3,380万円		
価格備考	●資金計画も無料でご用意しております♪		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	95.57㎡ / 28.9坪	土地面積	157.93㎡ / 47.77坪
間取り詳細	洋5.7 洋6 洋7.2 和4.5 LDK16 ※ 全居室収納付き、トイレ2か所有り、広々路小学バルコニ ー		
私道負担	無し	接道方向	南西4.5m
築年月	2026年12月(新築)	引き渡し	相談 (-)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定 無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	70% / 400%	都市計画	都市計画区域外
取引態様	専任媒介		
駐車場	2台 並列 ※並列（車種やサイズなどの詳細についてはお気軽に お問い合わせください。）		
交通	【モノレール】那覇空港駅：徒歩約189分 【バス停】農協会館前：徒歩約4分		
物件備考	■校区：新城小学校／具志頭中学校 ◇—◇—◇—◇—◇...		

更新日：2026/09/01 公開期限：2026/09/14

営業時間: 月・火・木・金 09:00~18:00 駐車場7台~お気軽にお問合せ下さ...
定休日: 水曜・祝日(土日は営業) 年末年始※お休みでも予約制で営業して
 おります♪お気軽にご連絡ください★

うちなーらいふ物件番号:h-5613-7260830-0038 図面出力日:2026/09/01

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



(株)不動産の依頼所

〒901-2104 沖縄県浦添市当山 3-3-2

沖縄県知事免許(2)第5175号

TEL 098-917-1490

営業時間: 月・火・木・金 09:00~18:00 駐車場7台~お気軽にお問合せ下さ...

定休日: 水曜・祝日(土日は営業) 年末年始※お休みでも予約制で営業しております♪お気軽にご連絡ください★