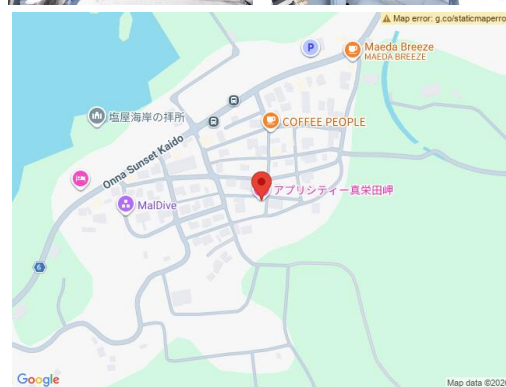
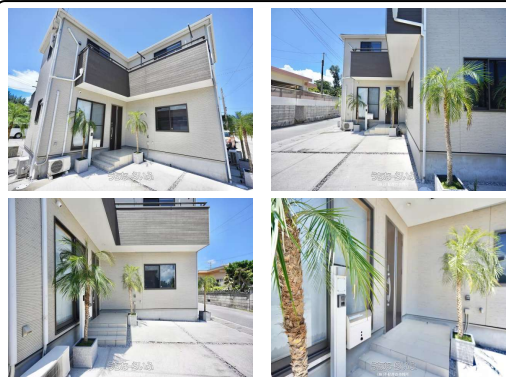


県内屈指のリゾートエリア「恩納村」に立地する築浅物件。旅館業の許可付き！365日運用可能！海まで徒歩3分の好ロケーションで、すぐに民泊運営をスタートできます。年間想定売上598万円、表面利回り9.2%と、沖縄リゾートエリアの中でも魅力的な収益性。築6年の築浅物件のため、初期修繕リスクが抑えら...



【設備・こだわり条件】:浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,冷房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,テレビ,家具/家電付き,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,床下収納,角地

物件種別	売買一戸建て		
所在地	恩納村真栄田		
価格	6,500万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	93.95m ² / 28.42坪	土地面積	98.11m ² / 29.67坪
間取り詳細	洋9.5 洋7.2 洋6 和4.5 LDK15		
私道負担	-	接道方向	北4m、東4m
築年月	2019年05月(築6年)	引き渡し	相談 (-)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	都市計画区域外
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台		
交通	【バス停】塩屋: 徒歩約3分		
物件備考	■校区: 山田小学校 / うんな中学校 物件に関するご質問・ご相...		

更新日: 2026/02/22 公開期限: 2026/03/07

スマホで物件を見る



(株)不動産の依頼所

〒901-2104 沖縄県浦添市当山 3-3-2

沖縄県知事免許(2)第5175号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5613-7251223-0362/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5613-7251223-0362 図面出力日: 2026/02/23

TEL 098-917-1490

営業時間: 月・火・木・金 09:00~18:00 駐車場7台~お気軽にお問合せ下さ...

定休日: 水曜・祝日(土日は営業) 年末年始※お休みでも予約制で営業して

おります♪お気軽にご連絡ください★

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。

