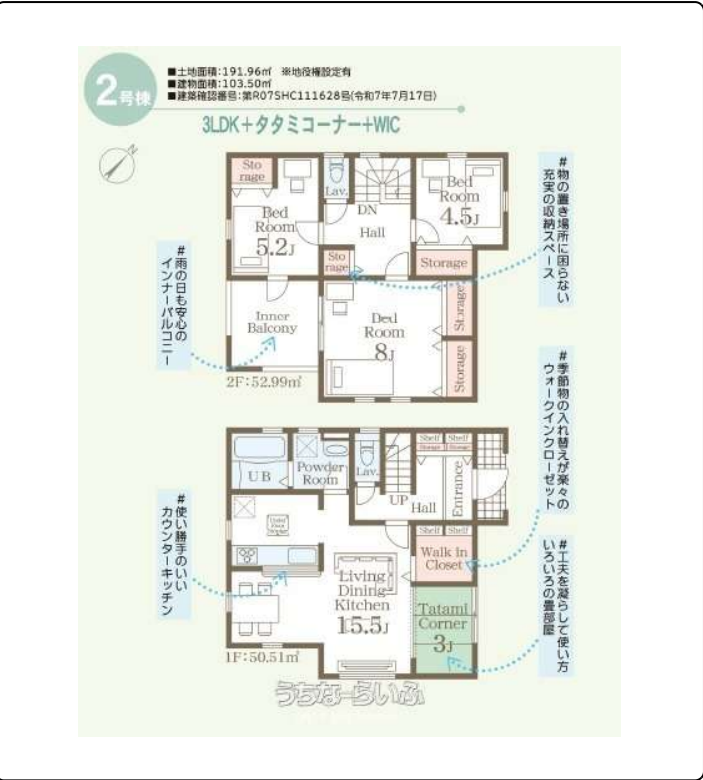


新価格!!▶冬のプレゼント企画開催中です☆【週末のご案内大歓迎♪】小学校まで徒歩5分◎ウォークインクローゼット付き、豊富な収納が魅力の新築戸建です。季節物の入れ替えもラクラク♪毎月の家賃、なんとなく払っているけど…戸建てという選択肢もアリかもしれません☆「自分の部屋がほしい!」「わんちゃん飼いたい…



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターホン,TVホン(TVモニターインターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),静かな場所【設備備考】:外壁サイディング

|            |                                                          |      |                     |
|------------|----------------------------------------------------------|------|---------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                   |      |                     |
| 所在地        | うるま市与那城屋慶名                                               |      |                     |
| 価格         | 2,680万円                                                  |      |                     |
| 価格備考       | ●資金計画も無料でご用意しております♪                                      |      |                     |
| 間取り        | 3LDK                                                     | 階数   | 2階建て                |
| 建物面積       | 103.5㎡ / 31.3坪                                           | 土地面積 | 191.96㎡ / 58.06坪    |
| 間取り詳細      | 洋8 洋5.2 洋4.5 LDK15.5 ※畳コーナー3帖あり、ウォークインクローゼット付き、インナーバルコニー |      |                     |
| 私道負担       | 無し                                                       | 接道方向 | 北東12.1m             |
| 築年月        | 2025年10月(新築)                                             | 引き渡し | 即日 (お気軽にお問い合わせください) |
| 地目         | 宅地                                                       | 土地権利 | 所有                  |
| 用途地域       | 第一種低層<br>第一種低層                                           |      |                     |
| 建物構造       | 木造                                                       |      |                     |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                               | 都市計画 | 非線引                 |
| 取引態様       | 一般媒介                                                     |      |                     |
| 駐車場        | 3台 縦列 並列 ※車種やサイズなどお気軽にお問い合わせください                         |      |                     |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約330分<br>【バス停】宇舎波川: 徒歩約8分               |      |                     |
| 物件備考       | 制限事項 【法令】景観法【その他制限事項】絶対高さ制限10m 景観…                       |      |                     |

更新日: 2026/02/10 公開期限: 2026/02/23

スマホで物件を見る

(株)不動産の依頼所

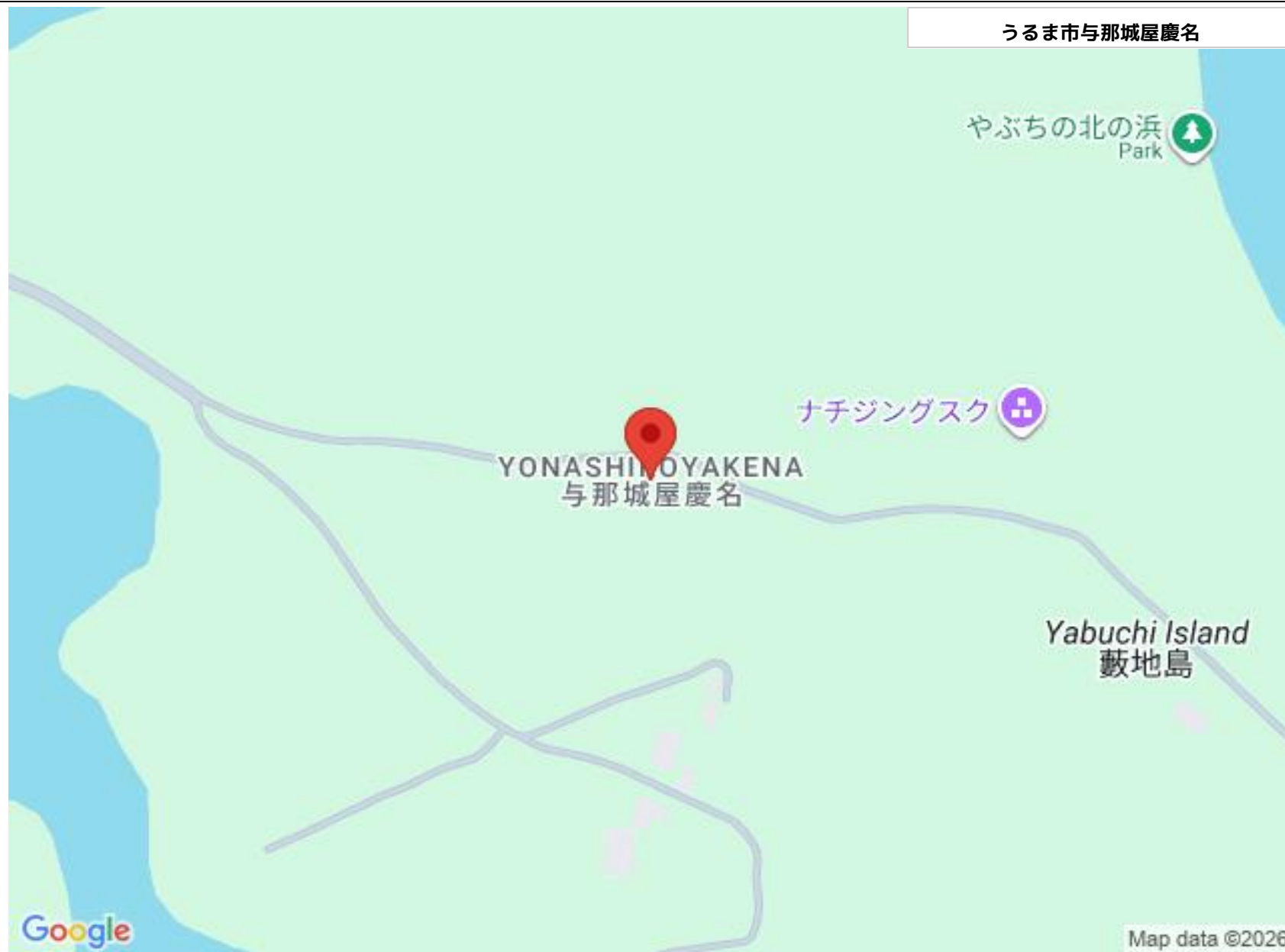
〒901-2104 沖縄県浦添市当山 3-3-2

沖縄県知事免許(2)第5175号

TEL 098-917-1490

営業時間: 月・火・木・金 09:00~18:00 駐車場7台~お気軽にお問合せ下さ...

定休日: 水曜・祝日(土日は営業) 年末年始※お休みでも予約制で営業しております♪お気軽にご連絡ください★



## (株)不動産の依頼所

〒901-2104 沖縄県浦添市当山 3-3-2

沖縄県知事免許(2)第5175号

**TEL 098-917-1490**

**営業時間:** 月・火・木・金 09:00～18:00 駐車場7台～お気軽にお問合せ下さ...

**定休日:** 水曜・祝日(土日は営業) 年末年始※お休みでも予約制で営業しております♪お気軽にご連絡ください★