

【週末ご案内OK！】賃貸探しにちょっと疲れてきた方へ、戸建という選択肢もおおすすめです。牧港小エリアの新築戸建は駐車3台以上OK+お庭付き。全居室収納完備で片付けもスッキリ。二面採光の17帖LDKは開放感たっぷり。さらに、急なスコールにも安心のインナーバルコニー付きで暮らしやすさが広がります♪

**B** 仕様

- 敷地面積 / 162.54㎡ (49.16坪)
- 建物面積 / 95.23㎡ (28.80坪)
- 建築確認番号 / 第HPA-25-03231-1号

**4LDK**

LDK 17帖

洋室 4.5帖

洋室 4.5帖

洋室 6.12帖

洋室 6.05帖

インナーバルコニー

2F

うちなーらいふ 図面 © シューズインクローゼット



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズインクローク,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,庭付き,耐震構造,全室2面採光 【設備備考】:外壁サイディング

物件種別	売買一戸建て		
所在地	浦添市牧港3丁目		
価格	4,890万円		
価格備考	●資金計画も無料でご用意しております♪		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	95.23㎡ / 28.8坪	土地面積	162.54㎡ / 49.16坪
間取り詳細	洋6.1 洋6 洋4.5 洋4.5 LDK17 ※ S I C、リビング収納付き		
私道負担	無し	接道方向	南西7.2m
築年月	2025年06月(新築)	引き渡し	即日 (お気軽にお問い合わせください)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居 第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	4台 縦列 並列 ※車種など詳細はお問い合わせください		
交通	【モノレール】浦添前田駅: 徒歩約44分 【バス停】港川: 徒歩約32分		
物件備考	■校区: 牧港小学校 / 港川中学校 ○平日の仕事終わりしか時間がな...		

更新日: 2025/09/16 公開期限: 2025/09/29

スマホで物件を見る



## (株)不動産の依頼所

〒901-2104 沖縄県浦添市当山 3-3-2

沖縄県知事免許(1)第5175号

TEL 098-917-1490

営業時間: 月・火・木・金 09:00~18:00 駐車場7台~お気軽にお問合せ下さ...

定休日: 水曜・祝日(土日は営業) 年末年始※お休みでも予約制で営業して

おります♪お気軽にご連絡ください★





## (株)不動産の依頼所

〒901-2104 沖縄県浦添市当山 3-3-2

沖縄県知事免許(1)第5175号

**TEL 098-917-1490**

**営業時間:** 月・火・木・金 09:00~18:00 駐車場7台~お気軽にお問合せ下さ...

**定休日:** 水曜・祝日(土日は営業) 年末年始※お休みでも予約制で営業しております♪お気軽にご連絡ください★

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5613-7250725-0736/detail.html>

うちなーいふ物件番号:h-5613-7250725-0736 図面出力日: 2025/09/17

※お問合せの際は、「うちなーいふ」を見た!とお伝えください。 