

【週末ご案内OK！】賃貸探しにちょっと疲れてきた方へ、戸建という選択肢もおおすすめです。牧港小エリアの新築戸建は駐車3台以上OK+お庭付き。全居室収納完備で片付けもスッキリ。二面採光の17帖LDKは開放感たっぷり。さらに、急なスコールにも安心のインナーバルコニー付きで暮らしやすさが広がります♪

B

●敷地面積 / 162.54㎡ (49.16 坪)  
●建物面積 / 95.23㎡ (28.80 坪)  
●建築確認番号 / 第 HPA-25-03231-1 号

4LDK

【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,庭付き,耐震構造,全室2面採光 【設備備考】：外壁サイディング

スマホで物件を見る

(株)不動産の依頼所

〒901-2104 沖縄県浦添市当山 3-3-2  
沖縄県知事免許(1)第5175号

|            |                                             |      |                        |
|------------|---------------------------------------------|------|------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                      |      |                        |
| 所在地        | 浦添市牧港3丁目                                    |      |                        |
| 価格         | 4,890万円                                     |      |                        |
| 価格備考       | ●資金計画も無料でご用意しております♪                         |      |                        |
| 間取り        | 4LDK                                        | 階数   | 2階建て                   |
| 建物面積       | 95.23㎡ / 28.8坪                              | 土地面積 | 162.54㎡ / 49.16坪       |
| 間取り詳細      | 洋6.1 洋6 洋4.5 洋4.5 LDK17 ※<br>S I C、リビング収納付き |      |                        |
| 私道負担       | 無し                                          | 接道方向 | 南西7.2m                 |
| 築年月        | 2025年06月(新築)                                | 引き渡し | 即日<br>(お気軽にお問い合わせください) |
| 地目         | 宅地                                          | 土地権利 | 所有                     |
| 用途地域       | 第一種住居<br>第一種住居                              |      |                        |
| 建物構造       | 木造                                          |      |                        |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                  | 都市計画 | 市街化区域                  |
| 取引態様       | 一般媒介                                        |      |                        |
| 駐車場        | 4台 縦列 並列 ※車種など詳細はお問い合わせください                 |      |                        |
| 交通         | 【モノレール】 浦添前田駅: 徒歩約44分<br>【バス停】 港川: 徒歩約32分   |      |                        |
| 物件備考       | ■校区：牧港小学校／港川中学校 ○平日の仕事終わりしか時間がな...          |      |                        |

更新日：2025/09/16 公開期限：2025/09/29

TEL 098-917-1490

営業時間: 月・火・木・金 09:00～18:00 駐車場7台～お気軽にお問合せ下さ...

定休日: 水曜・祝日（土日は営業）年末年始※お休みでも予約制で営業して  
おります♪お気軽にご連絡ください★

