

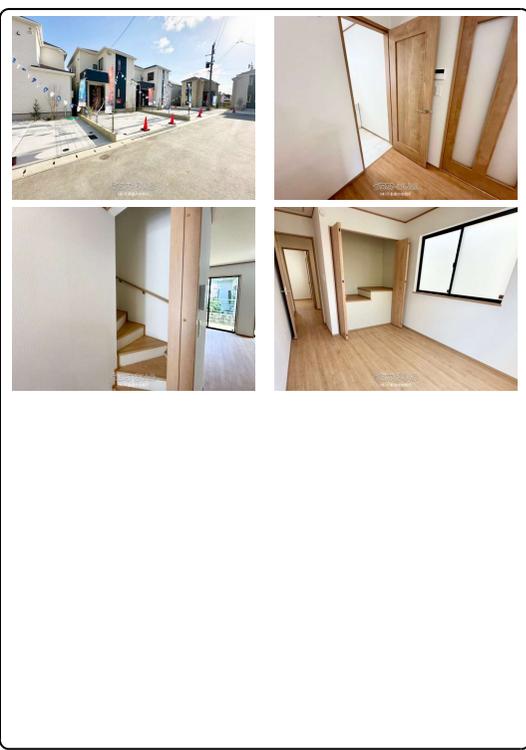
☆新価格☆はじめてのお家探し、不安や悩みがある方もご安心ください！私たちが一緒に解決のお手伝いをします♪ お庭付き♪駐車場並列2台♪タウン内の区画だからプライバシー面も安心！代表が解説している物件紹介動画はYouTubeにて配信中です！夜間のご案内もOKやいびん♪お気軽にご相談ください！(^^)/



**J** 築年数  
**3LDK**

- 敷地面積 / 121.39㎡ (36.72 坪)
- 建物面積 / 86.94㎡ (26.29 坪)
- 建築確認番号 / 第 HPA-24-08127-1 号

LDK 17.18帖  
洋室 5.25帖  
洋室 7帖  
洋室 5.75帖



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,庭付き,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),静かな場所【設備備考】:外断熱,制震/免震構造

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市古謝3丁目		
価格	3,090万円		
価格備考	賃貸探しにちょっとお疲れのあなたへ。戸建てという選択肢も、ぜひ一度考えてみませんか？(^^)/資金計画も無料でご用意しております♪お気軽にお問合せください♪		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	86.94㎡ / 26.3坪	土地面積	121.39㎡ / 36.72坪
間取り詳細	洋7 洋5.7 洋5.2 LDK17.1 ※全居室 収納付き！WICあり！さらにLDKにも収納付いています♪		
私道負担	有り (21.09㎡ <sup>2</sup> ) 含まない	接道方向	北西5m
築年月	2024年11月(新築)	引き渡し	即日 (-)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定 無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列 ※車種やサイズなどの詳細についてはお気軽にお問合せ下さい。		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車41分/徒歩約232分 【バス停】泡瀬二区: 徒歩約2分		
物件備考	■校区: 美東小学校/沖縄東中学校 ○強引な営業はしません！...		

スマホで物件を見る



## (株)不動産の依頼所

〒901-2104 沖縄県浦添市当山 3-3-2  
沖縄県知事免許(1)第5175号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-5613-7250313-0250/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-5613-7250313-0250 図面出力日: 2025/07/01

## TEL 098-917-1490

更新日: 2025/07/01 公開期限: 2025/07/14  
営業時間: 月・火・木・金 09:00~18:00 駐車場7台~お気軽にお問合せ下さ...  
定休日: 水曜・祝日(土日は営業) 年末年始※お休みでも予約制で営業しております♪お気軽にご連絡ください★

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





沖縄市古謝3丁目

ジョーミーチャー墓

Eyclash BLUE (アイチヤッシュブルー)

3-CHOME  
3丁目

Shinzato Shuzo Co.,  
Ltd. Head Office  
新里酒造株式会社 本社

Tachibana House

Bel fiore (ベル  
フィオーレ/脱毛サロン)

Map data ©2025

## (株)不動産の依頼所

〒901-2104 沖縄県浦添市当山 3-3-2

沖縄県知事免許(1)第5175号

TEL 098-917-1490

営業時間: 月・火・木・金 09:00~18:00 駐車場7台~お気軽にお問合せ下さ...

定休日: 水曜・祝日(土日は営業) 年末年始※お休みでも予約制で営業しております♪お気軽にご連絡ください★