

内覧できます！【案内担当直通：070-5417-2229】浦添城間で駐車場3台可♪（EV車充電用コンセントあり）書斎、ホビースペース、屋上広場♪『家族のお気に入りがある』iyasieRぐすくま～それぞれの居場所がある間取～ ★ペントハウス付の屋上で楽しみ方も広がります！★2階には洗面コー...



設備・こだわり条件:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,出窓,ウォークインクローゼット,シューズインクロー,階段下収納,南道路,南向き,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,日当たり良し,静かな場所 ... ｝

スマホで物件を見る



## 株式会社ライフコーポレーション

〒901-0244 沖縄県豊見城市宜保 3-1-1 ロイヤルビル101  
沖縄県知事免許(4)第3617号 特定建設業 沖縄県知事許可(特 - 30)第10691号

|            |                                                                                                               |      |                  |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                                        |      |                  |
| 所在地        | 浦添市城間2丁目                                                                                                      |      |                  |
| 価格         | 6,980万円                                                                                                       |      |                  |
| 価格備考       | -                                                                                                             |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                                                                                                          | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 152.09㎡ / 46.01坪                                                                                              | 土地面積 | 115.22㎡ / 34.85坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.6 洋4.7 洋4.7 LDK27.2 ※ホ<br>ビースペース11.9帖ほかウォークインクローゼット2<br>.5帖・書斎2.2帖・ペントハウス付の屋上広場                            |      |                  |
| 私道負担       | 有り (2.22㎡) 含まない                                                                                               | 接道方向 | 南4m              |
| 築年月        | 2023年08月(新築)                                                                                                  | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                                                                                            | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種住居                                                                                                         |      |                  |
| 建物構造       | RC（鉄筋コンクリート造）                                                                                                 |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 160%                                                                                                    | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 売主                                                                                                            |      |                  |
| 駐車場        | 3台 ※乗用車1台、小型or軽自動車2台                                                                                          |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】浦添前田駅: バス乗車15分 / 徒歩約35分<br>【バス停】屋富祖入口: 徒歩約3分                                                           |      |                  |
| 物件備考       | ■南側2項道路の為セットバック済（2.22㎡） ■幅60cm大容量<br>の食洗機付き&スライド式収納システムキッチン ■造り付けの収納キッ<br>チンカウンターあり ■2階ホビースペースにミニキッチンあり ■1... |      |                  |

更新日：2024/05/13 公開期限：2024/05/26

TEL 098-987-0735

営業時間: 10:00～17:00

定休日: 毎週水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## 株式会社ライフコーポレーション

〒901-0244 沖縄県豊見城市宜保 3-1-1 ロイヤルビル101

沖縄県知事免許(4)第3617号 特定建設業 沖縄県知事許可(特 - 30)第10691号

**TEL 098-987-0735**

**営業時間:** 10:00～17:00

**定休日:** 毎週水曜日