**西町りうぼう徒歩1分！1階は約23坪の店舗と駐車場11台・（2階①：3LDK／2階②：2LDK／3階：4LDK）商業地域なので様々な用途で利用可能です。お気軽にお問い合わせ下さい！**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種別 | **売買一戸建て** | | |
| 所在地 | 那覇市辻1丁目 | | |
| 価格 | **1億8,000万円** | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 9LDK | 階数 | 3階建て |
| 建物面積 | 362.38m² / 109.61坪 | 土地面積 | 396.82m² / 120.03坪 |
| 間取り詳細 | ※1階は約23坪の店舗と駐車場(11台) 2階2区画と3階1区画で合計3区画の住宅 | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 西9m |
| 築年月 | 1982年05月(築43年) | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 商業 | | |
| 建物構造 | RC（鉄筋コンクリート造） | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 80% / 400% | 都市計画 | 市街化区域 |
| 取引態様 | 仲介 | | |
| 駐車場 | 11台 | | |
| 交通 | 【モノレール】旭橋駅: 徒歩約14分 | | |
| 物件備考 | 1階は約23坪の店舗と駐車場(11台) 2階2区画と3階1区画で合計... | | |

更新日：2025/08/21 公開期限：2025/09/03

スマホで物件を見る


## 沖縄不動産フィールド株式会社

〒900-0037　沖縄県那覇市辻 1-9-25 サンハイツ喜和 202

沖縄県知事免許(3)第4411号

## TEL 098-955-1234

**営業時間**: 平日 09:30〜17:30 ご来店・ご案内は完全予約制とさせていただき...

**定休日**: 土曜・日曜・祝祭日

## 沖縄不動産フィールド株式会社

〒900-0037　沖縄県那覇市辻 1-9-25 サンハイツ喜和 202

沖縄県知事免許(3)第4411号

## TEL 098-955-1234

**営業時間**: 平日 09:30〜17:30 ご来店・ご案内は完全予約制とさせていただき...

**定休日**: 土曜・日曜・祝祭日