## 西原きらきらビーチまで徒歩約10分☆2階建3LDK+書庫4帖☆2WAYキッチン☆駐車場2台☆





【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,IHコンロ,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,上水道,下水道,プロパンガス【設備備考】:2WAYキッチン。外壁塗装2019年完了。防蟻工事(5年保証)2025年4月完了。 換気乾燥機・食器洗い乾燥機交換工事2025年4月完了。 電気温水器(2025年6月交換予定)。

スマホで物件を見る



## ワンフォアオール株式会社

〒900-0011 沖縄県那覇市上之屋 1-1-11 1003 沖縄県知事免許(3)第4345号

| 物件種別          | 売買一戸建て                                      |      |      |                   |       |
|---------------|---|------|------|-------------------|-------|
| 所在地           | 西原町東崎                                       |      |      |                   |       |
| 価格            | 4,800万円                                     |      |      |                   |       |
| 価格備考          | -   |      |      |                   |       |
| 間取り           | 3SLDK                                       | 階数   |      | 2階建て              |       |
| 建物面積          | 138.65m² / 41.94坪                           | 土地   | 加積   | 199.44m² / 60.33坪 |       |
| 間取り詳細         | 洋6 洋13 和6 SLDK14 ※4帖の書庫あり<br>。バルコニー約12.3m²。 |      |      |                   |       |
| 私道負担          | 無し  | 無し接道 |      | 方向                | 南東6m  |
| 築年月           | 2005年05月(築20年)                              |      | 引き渡し |                   | 相談    |
| 地目            | 宅地  |      | 土地権利 |                   | 所有    |
| 用途地域          | 第一種低層                                       |      |      |                   |       |
| 建物構造          | その他   |      |      |                   |       |
| 建ぺい率 /<br>容積率 | 50% / 100%                                  |      | 都市計画 |                   | 市街化区域 |
| 取引態様          | 専任媒介  |      |      |                   |       |
| 駐車場           | 2台 並列                                       |      |      |                   |       |
| 交通            | 【バス停】我謝入口: 徒歩約10分                           |      |      |                   |       |
| 物件備考          | ■周辺環境■ ドラッグストアモリ西原店・徒歩約7分/ セブンイレ            |      |      |                   |       |

更新日: 2025/12/18 公開期限: 2025/12/31

## TEL 098-971-1400

**営業時間**: 09:00~18:00 事前予約で休日/時間外の対応可能です **定休日**: 水曜日・祝日・年始年末(事前予約で休日/時間外の対応可能です、